



CRISTIANO ESCOLA  
LEILOEIRO OFICIAL

54 3533.6152 | 54 98165.4141  
contato@cristianoescolaleiloes.com.br  
www.cristianoescolaleiloes.com.br

## RELAÇÃO DE BENS E LOTES EM VENDA DIRETA

### DESCRIÇÃO DO BEM

**TERRENO URBANO COM ÁREA DE 770,00M<sup>2</sup>, NO BAIRRO VILA DELURDES, NA CIDADE DE CAMPO LARGO/PR.**

**Matrícula nº 7.800:** Lote de terreno urbano, designado sob o nº e letra 5-B, do croquis arquivado n/Ofício sob nº 2.913, situado na cidade de Campo Largo, Estado do Paraná, medindo 22,00m de frente para a Rua Santa Mariana – antiga Estrada do Engenho, de um lado com 35,00m divide com o lote 5-A, nos fundos com 22,00m divide também com o lote 5-A, e pelo outro lado com 35,00m confina com o lote nº 4, perfazendo a área superficial de 770,00m<sup>2</sup> (setecentos e setenta metros quadrados), sem benfeitorias.

- **Localização: Rua Santa Mariana, Lote 5-B (entre os nºs 282 e 238), B. Vila Delurdes, Campo Largo/PR.**

**VALOR MÍNIMO PARA LANCE: R\$ 650.000,00 (seiscentos e cinquenta mil reais)**

**DATA: VENDA DIRETA\* – PRORROGÁVEL POR PERÍODO INDETERMINADO.**

**MODALIDADE:** *On-line*, através do endereço: [www.cristianoescolaleiloes.com.br](http://www.cristianoescolaleiloes.com.br); àqueles que desejarem, haverá atendimento presencial à Av. Therezinha Pauletti Sanvitto, 208/910, Edifício Vittorio Corporate, bairro Vilaggio Iguatemi, na cidade de Caxias do Sul/RS.

**CONDIÇÕES DE PAGAMENTO:** CONDIÇÕES DE PAGAMENTO: As propostas para a compra do bem poderão ser enviadas para o e-mail [contato@cristianoescolaleiloes.com.br](mailto:contato@cristianoescolaleiloes.com.br) e/ou formalizadas diretamente no site deste leiloeiro, ressaltando-se que quaisquer formas de pagamento necessitarão de aprovação prévia por parte da Vendedora *Randon Administradora de Consórcios Ltda.*

**OBSERVAÇÃO:** É reservado à empresa vendedora, a qualquer tempo, o direito de retirada de quaisquer bens/lotos listados no presente anexo, inexistindo obrigação de aviso prévio. Ainda, sugere-se a visita *in loco* dos bens para melhor identificação das características.

Maiores informações através do endereço: Avenida Therezinha Pauletti Sanvitto, nº 208, sala 910, Bairro Vilaggio Iguatemi, na cidade de Caxias do Sul/RS, ou pelos fones: (54) 3533.6152 e (54) 98165.4141, ou através dos meios eletrônicos: [contato@cristianoescolaleiloes.com.br](mailto:contato@cristianoescolaleiloes.com.br) e [www.cristianoescolaleiloes.com.br](http://www.cristianoescolaleiloes.com.br).

**CRISTIANO BRANCHIERI ESCOLA**  
**Leiloeiro Oficial - JUCISRS 285/2013.**