



CRISTIANO
ESCOLA
LEILÕES

54 3533.6152 | 54 98165.4141
contato@cristianoescolaleiloes.com.br
www.cristianoescolaleiloes.com.br

EDITAL DE 1º E 2º LEILÃO E INTIMAÇÃO

Cristiano Branchieri Escola, leiloeiro oficial inscrito na JucisRS sob o nº 285/13, devidamente autorizado pelo(a) Exmo.(a), Sr.(a) Dr.(a) Juiz(a) de Direito do Juizado Especial Cível e Criminal do 2º Juízo da Vara Estadual de Execuções Fiscais de Tributos Estaduais/RS, faz saber, através deste, que será levado a leilão o bem penhorado no **PROCESSO Nº 5024472-59.2016.8.21.0001** em que **Estado do Rio Grande do Sul** move contra **Fix-Steel Indústria e Comércio Ltda.**, na forma e condições que seguem:

LOTE ÚNICO: GAXETAS, O'RINGS E ANÉIS E FIXAÇÃO EM AÇO CARBONO, ELENCADOS NA PLANILHA "PEDIDOS EM CARTEIRA", conforme segue:

Pedidos em Carteira									
Período: 29/12/23 a 29/12/23									
Cliente: 6909 - FIX-STEEL IND E COMERCIO (FIX-STEEL)									
Data Entrega	Nº OC	Código Fix	Código Prod. Cli.	Reserva	Qtde.	Un.	Preço	Valor Total	
29/12/2023	Penhora	005010003-208		313,38	313,38	CT	58,44	18.313,93	
29/12/2023	Penhora	0050102234		170,44	170,44	CT	93,28	15.898,64	
29/12/2023	Penhora	0050103363		74,13	74,13	CT	133,88	9.923,04	
29/12/2023	Penhora	0050117003		2,42	2,42	CT	3.720,34	9.003,22	
29/12/2023	Penhora	0050208103		61,29	61,29	CT	241,52	14.802,76	
29/12/2023	Penhora	0050221003		10,16	10,16	CT	10.638,94	108.091,63	
29/12/2023	Penhora	0050312003		1.000,00	1.000,00	CT	27,88	27.880,00	
29/12/2023	Penhora	0050409003		2.000,00	2.000,00	CT	10,10	20.200,00	
29/12/2023	Penhora	0050414003		145,70	145,70	CT	13,30	1.937,81	
29/12/2023	Penhora	0050414003-20AB		400,00	400,00	CT	13,30	5.320,00	
29/12/2023	Penhora	0050623603-20AB		132,50	132,50	CT	57,28	7.586,95	
29/12/2023	Penhora	0050804463		15,27	15,27	CT	23,60	360,37	
29/12/2023	Penhora	0050808003		44,93	44,93	CT	98,50	4.425,60	
29/12/2023	Penhora	0050907801		64,81	64,81	CT	748,10	48.484,36	
29/12/2023	Penhora	0051018203		24,71	24,71	CT	323,26	7.987,75	
29/12/2023	Penhora	0051903203		60,00	60,00	CT	48,18	2.890,80	
29/12/2023	Penhora	0051904203		91,53	91,53	CT	27,94	2.557,35	
29/12/2023	Penhora	0052007503		22,30	22,30	CT	958,38	21.371,87	
29/12/2023	Penhora	0053102203		204,20	204,20	CT	5,84	1.192,53	
29/12/2023	Penhora	0053104603-30AB		100,00	100,00	CT	161,00	16.100,00	
29/12/2023	Penhora	0053207103		195,28	195,28	CT	335,62	65.539,87	
29/12/2023	Penhora	0053802203		168,48	168,48	CT	12,68	2.136,33	
29/12/2023	Penhora	0055002701-30FX		43,00	43,00	CT	54,94	2.362,42	
29/12/2023	Penhora	0059003101		671,96	671,96	CT	35,32	23.733,63	
29/12/2023	Penhora	0059009301		4,06	4,06	CT	1.781,74	7.233,86	
29/12/2023	Penhora	0060312003F		253,00	253,00	Pg	50,24	12.710,72	
29/12/2023	Penhora	0061103203		1.134,90	1.134,90	CT	0,56	635,54	
29/12/2023	Penhora	0061405051		711,84	711,84	CT	9,08	6.463,51	
29/12/2023	Penhora	0061408034		1.452,67	1.452,67	CT	9,80	14.236,17	
29/12/2023	Penhora	0062310536		183,00	183,00	CT	42,54	7.784,82	
29/12/2023	Penhora	0070300003		49,63	49,63	CT	178,72	8.770,61	
29/12/2023	Penhora	0086300434		76,00	76,00	CT	39,32	2.988,32	
29/12/2023	Penhora	0159902101-30		311,00	311,00	CT	80,40	29.047,40	
29/12/2023	Penhora	0250902703		86,63	86,63	CT	218,26	18.907,86	
29/12/2023	Penhora	0350906801		140,27	140,27	CT	452,66	63.494,62	
29/12/2023	Penhora	0857500570-66		1.615,40	1.615,40	CT	8,98	14.506,29	
29/12/2023	Penhora	1121.100.000.11-X1		2,00	2,00	CT	1.300,00	2.600,00	
29/12/2023	Penhora	9995102703		31,24	31,24	CT	325,12	10.156,75	
29/12/2023	Penhora	BA2012507		86,50	86,50	CT	6,20	536,30	
29/12/2023	Penhora	CF30022200-N70038		533,99	533,99	CT	14,22	7.583,34	
29/12/2023	Penhora	CHARD0115-N70031H		3.696,00	3.696,00	CT	16,62	61.427,52	
29/12/2023	Penhora	CHARD0366-N70038B		45,09	45,09	CT	350,36	15.797,73	
29/12/2023	Penhora	PCB080326-NCRC		1.314,00	1.314,00	Pg	34,52	45.359,28	
29/12/2023	Penhora	PCB140326-N8R0		201,00	201,00	Pg	38,60	7.758,60	
Total Cliente								776.110,12	
Total Geral								776.110,12	

Data do 1º Leilão: dia 17 de novembro de 2026 às 14h00min.

Data do 2º Leilão: dia 01 de dezembro de 2026 às 14h05min.

Inexistindo propostas para o 1º leilão, terá seguimento o 2º leilão.

Valor de Avaliação: R\$ 776.110,12 (setecentos e setenta e seis mil cento e dez reais e doze centavos).

Valor Mínimo para Lance 1º leilão: R\$ 776.110,12 (setecentos e setenta e seis mil cento e dez reais e doze centavos).

Valor Mínimo para Lance 2º leilão: R\$ 388.055,06 (trezentos e oitenta e oito mil e cinquenta e cinco reais e seis centavos).

Localização do Bem: Rua Ibirapuitan, 242, B. Santa Maria Goretti, Porto Alegre/RS.

Modalidade dos Leilões: *Online*.

Local dos Leilões: Através do endereço <http://www.cristianoescolaleiloes.com.br>.

Observações: (I) Lances registrados na modalidade *Online* ou *Simultâneo*, através do site, serão considerados à vista; (II) A arrematação do bem acima descrito far-se-á mediante o pagamento imediato do preço no ato do leilão. Àqueles que desejarem efetuar o pagamento em prestações, deverão apresentar suas propostas até o início do 1º leilão (por valor não inferior ao da avaliação); e, até o início do 2º leilão (por valor que não seja considerado preço vil ou definido pelo Juízo). As propostas de pagamento parcelado deverão, obrigatoriamente, prever a entrada de 25% do lance à vista, sendo o restante parcelado em até 30 meses, garantido por caução idônea (cheque ou fiador), quando se tratar de bens móveis, e por hipoteca do próprio bem, quando se tratar de imóveis. Ainda, as propostas para aquisição em prestações deverão indicar o prazo, a modalidade, o indexador de correção monetária e as condições de pagamento do saldo; (III) Sugere-se a leitura atenta dos "termos de uso" disponíveis no site www.cristianoescolaleiloes.com.br.

Através deste edital, ficam intimadas as partes, eventuais credores pignoratícios, hipotecários, anticréticos, fiduciários, coproprietários, cônjuges/companheiros e terceiros interessados na forma da lei. Caberá ao interessado analisar, comparar, medir, contar, testar, visitar, bem como sanar eventuais dúvidas existentes sobre quaisquer bens ofertados a anteceder a realização dos leilões, restando ciente de que a arrematação se dará em caráter "*ad corpus*", atentando-se também ao princípio "*propter rem*" quando aplicável, não cabendo ao adquirente reivindicar quaisquer garantias, compensações, majorações, complementos, ou mesmo, alegação de desconhecimento das leis vigentes. As despesas com o leilão e comissão do leiloeiro deverão ser pagas pelo arrematante no ato do leilão, cumprindo-se com o disposto no artigo 23, parágrafo 2º, da LEF, em caso de execução fiscal. Em caso de acordo, adjudicação ou remissão da dívida após o início das atividades necessárias à expropriação judicial, o percentual de 3% para bens imóveis e 5% para bens móveis será suportado por quem ensejar o cancelamento dos leilões, sendo adicionalmente cobradas taxas de remoção e armazenagem para bens móveis. Maiores informações através dos telefones: (54) 3533.6152 e (54) 98165.4141, e-mails: contato@cristianoescolaleiloes.com.br e assistente@cristianoescolaleiloes.com.br ou pelo site: www.cristianoescolaleiloes.com.br.

Porto Alegre, 21 de setembro de 2026.

Cristiano Branchieri Escola
Leiloeiro Oficial - Mat. 285/13

Juiz(a) de Direito