

LAUDO DE AVALIAÇÃO

Glênio Machado, Oficial de Justiça desta Comarca, procedo a avaliação do bem, como adiante segue - originário do processo nº 50004706 50 2018 8 21 0033/RS, mandado nº 10081131680 - Bem avaliado: imóvel matrícula nº 1287 do RI da Comarca de São Leopoldo, com características e dimensões apresentadas na referida matrícula. Terreno sem benfeitorias, cercado, em três das suas quatro divisórias, terreno plano, próximo a uma escola pública, situado nas proximidades de comércio variado, instalado em via pavimentada que dispõe de tubulação de esgoto, água e iluminação pública, próximo a ponto de parada de transporte público - ônibus, e situado nas imediações da Avenida Parobé - RS 240.

TOTAL DA AVALIAÇÃO: R\$ 350.000.00 (trezentos e cinquenta mil reais).

São Leopoldo, 18 de junho de 2025 .