



Poder Judiciário
Tribunal de Justiça do Estado do Rio Grande do Sul
Central de Mandados da Comarca de Caxias do Sul

Rua Dr. Montauray, 2107 - Bairro: Exposição - CEP: 95020190 - Fone: (54) 3228-1988

EXECUÇÃO DE TÍTULO EXTRAJUDICIAL Nº 5018960-58.2022.8.21.0010/RS

Tipo de Ação: Cédula de crédito bancário

EXEQUENTE: BANCO BRADESCO S.A.

EXECUTADO: FERNANDA MASSIGNANI E OUTRO

Local: Caxias Do Sul

Data: 24/10/2024

CERTIDÃO DE CUMPRIMENTO DE MANDADO

AUTO DE AVALIAÇÃO

Aos vinte e tres (23) dias o mês de OUTUBRO do ano de 2.024, nesta cidade de Caxias do Sul, neste Estado, em cumprimento ao respeitável mandado expedido pelo(a) Exmo.(a) Sr.(a) Dr.(a) Juiz(a) de Direito da 5ª Vara Cível desta Comarca, extraído dos Autos do processo acima identificado, me dirigi até a RUA MATTEO GIANELLA, N. 897/ BOX NÚMERO 06, NESTA CIDADE, e, NÃO LOGREI ÊXITO EM LOCALIZAR A DESTINATÁRIA FERNANDA MASSIGNANI ou qualquer outros morador, porteiro ou síndico para adentrar no condomínio, assim sendo, a avaliação do bem penhorado foi procedida de acordo com a matrícula e TERMO DE PENHORA/ ASSIM SENDO, AVALIO O IMÓVEL MATRÍCULA N. 64.847 do OFICIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA 1a. ZONA DESTA CIDADE – LIVRO N.2 – REGISTRO GERAL, fls.01., DESCRITO na referida matrícula, REFERENTE AO BON N. 06, o qual AVALIO em R\$ 35.000,00 (TRINTA E CINCO MIL REAIS),de acordo com o atual mercado imobiliário desta cidade e localização do imóvel. Do que para constar, lavrei o presente auto, que após lido e achado conforme, vai devidamente assinado.

CERTIDÃO:

CERTIFICO, outrossim, que NÃO LOGREI ÊXITO EM LOCALIZAR A DESTINATÁRIA SRA. FERNANA MASSIGNANI no endereço INDICADO, TRATANDO-SE o local de um predio residencial e sala comercial no térreo, sem portaria ou zelador, portão de acesso trancado e o portão de acesso trancado, não logrando êxito de obter contato com outros moradores para ssaber se a mesma ali reside ou não. CERTIFICO, ainda, que não logrei êxito em ober contato com os telefones indicados no mandado, não sendo possível intimar a executada da avaliação procedida.

O referido é verdade, dou fé.

Documento assinado eletronicamente por **MARIA ALICE ALVES ALVARES**.

5018960-58.2022.8.21.0010

10070528264 .V1 maaalvares© maaalvares

