



	<p>PARECER Nº143 /2024 - Uso Restrito - Atuação 6488803 R\$ 172.000,00</p>	<p>DA-EGPA-SOP</p>
--	---	---------------------------

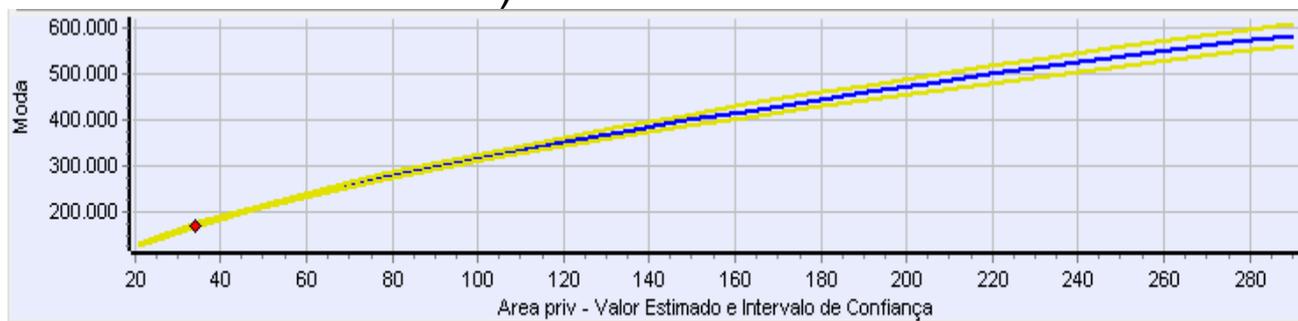
A Consideração do Sr. Procurador Dr. Leandro Cunha e Silva:
REAVALIAÇÃO



Rua Sape 295/445 – Porto Alegre RS- Matrícula 14246-4 zona



Conforme modelo matemático-estatístico, o valor atual do apartamento em questão é de R\$ 172.000,00 (cento e setenta e dois mil reais)



Área priv	Valor	Mínimo	Máximo	Amplitude	% Mínimo	% Máximo
34,00	172.307,24	169.184,87	175.486,92	3,66 %	1,81 %	1,85 %

A avaliação anterior foi realizada em dez de 2019 e está anexada no CPJ

Anexo
Memória de Cálculo

Porto Alegre, 11 de outubro de 2024.

Ricardo Luiz Wofmann