





Continuação da página anterior - :::

CNM: 099200.2.0152294-82

=152.294=

MATRÍCULA



**Serviço Registral de Imóveis — 1ª ZONA - CAXIAS DO SUL**

**LIVRO Nº 2 — REGISTRO GERAL**

CNM: 099200.2.0152294-82

FLS. MATRÍCULA

CAXIAS DO SUL, 26 de março de 2024 02 152.294 *ea*

Av.4/152.294 - Em 26 de março de 2024.  
**PENHORA:** Conforme Termo de Penhora, datado de 28/02/2024, extraído dos autos do processo nº 5025522-49.2023.8.21.0010/RS - Cumprimento de Sentença, expedido por ordem da Exma. Sra. Dra. Claudia Bampi, MM. Juíza de Direito da 4ª Vara Cível desta Comarca, ficando o documento arquivado nos termos da Lei.  
**EXEQUENTES:** 1) NORBERTO CARLOS PONTALTI, CPF sob nº 327.808.850-68; e 2) LEONIR BORDIN RECH, CPF sob nº 714.870.850-87.  
**EXECUTADA:** AAD CONSTRUÇÕES LTDA - EPP, CNPJ sob nº 07.266.416/0001-03.  
**VALOR DA AÇÃO:** R\$543.597,59, em conjunto com o imóvel matriculado sob nº 152.340. O referido é verdade e dou fé.  
**PROT.** 496348 do Lº 1-EM em 28/02/2024.  
**EMOL:** R\$678,60 (s/R\$271.798,80). Selo: 0132.08.2300013.00472 = R\$72,60.  
 Proc. eletrônico: R\$6,60. Selo: 0132.01.2400004.02524 = R\$2,00.  
 Escrevente: Juliano Spido

*Juliano Spido*  
 Oficial e/ou Oficial Subst.

continua no verso

NADA MAIS CONSTA. O REFERIDO É VERDADE E DOU FÉ.

**Caxias do Sul - RS, 27 de março de 2024.**

**Total: R\$ 53,50**

Certidão Matrícula 152.294 - 3 páginas: R\$ 24,40 (0132.03.2400004.08140 = R\$ 4,00)

Busca em livros e arquivos: R\$ 12,50 (0132.03.2400004.08139 = R\$ 4,00)

Processamento eletrônico de dados: R\$ 6,60 (0132.01.2400004.02928 = R\$ 2,00)



A consulta estará disponível em até 24h no site do Tribunal de Justiça do RS <http://go.tjrs.jus.br/selodigital/consulta>  
 Chave de autenticidade para consulta  
**099200 53 2024 00035281 29**