



CERTIDÃO

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
REGISTRO DE IMÓVEIS DE GRAVATAÍ
Antonio Vicente Polito - Oficial

Página 1 de 1

CERTIFICO, usando a faculdade que me confere a Lei e por assim ter sido pedido, que revendo neste Ofício, o Livro nº 2 - Registro Geral, verifiquei constar na matrícula o teor seguinte:

58137
MATRÍCULA



REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE GRAVATAÍ LIVRO N.º 2 — REGISTRO GERAL

GRAVATAÍ, 20 de junho

de 1997

FLS.

01

MATRÍCULA

58137

M.58.137 - UM TERRENO URBANO, sem benfeitorias, constituído do lote 30 da quadra 40, com a área de 300,00m², situado no PARQUE RESIDENCIAL SÃO VICENTE, neste município, medindo 10,00m de frente a Oeste com a rua B, lado ímpar, nos fundos com a mesma largura da frente ao Leste entesta com o lote 10; por 30,00m de extensão da frente ao fundo em ambos os lados, dividindo-se por um lado ao Norte com o lote 29 e pelo outro lado ao Sul, divide-se com o lote 31. Distante 90,00m da esquina com a rua M. Quarteirão: ruas ruas B, C, M e Estrada do Itacolomi. Origem: transcrição nº 19.044, fls 73 do livro 3-S. Proprietária: MITRA DA ARQUIDIOCESE DE PORTO ALEGRE, com sede em Porto Alegre/RS, inscrita no CGC sob nº 92.858.000/0001-45.

E.R\$4,60

ANTONIO VICENTE POLITO

Oficial

R.1/58.137

20 de junho de 1997

Dat:EP

COMPRA E VENDA: Escritura nº 063/28.210, lavrada no 6º Tabelionato de Porto Alegre/RS, no livro nº 155, fls 124 em 07.07.1995 e escritura de retificação nº 38/14.372, lavrada no mesmo Tabelionato, no livro nº 85, fls 50 em 11.06.1997.

TRANSMITENTE: MITRA DE ARQUIDIOCESE DE PORTO ALEGRE, já qualificada.

ADQUIRENTE: JOSÉ OLIVEIRA, brasileiro, aposentado, CIC nº 088.070.356-34, casado com Maria Bernadete de Souza Oliveira, sob regime da comunhão total de bens anterior a Lei 6515/77, residente neste município.

VALOR: R\$0,01

AVALIÇÃO FISCAL: R\$3.600,00

CND/INSS: nº 026.775 série F de 07.04.1995.

Protocolo nº 159.419 e 159.420 de 13.06.1997

E.R\$48,70

ANTONIO VICENTE POLITO

Oficial

R.2/58.137

20 de junho de 1997

Dat:EP

COMPRA E VENDA: Escritura nº 10.691/093, lavrada no Cartório Distrital de Barnabé, neste município, no livro nº 19-A, fls 93 em 23.04.1997.

TRANSMITENTES: JOSÉ OLIVEIRA, brasileiro, aposentado, CIC nº 088.070.356/34 e sua esposa MARIA BERNADETE DE SOUZA OLIVEIRA, contadora, CIC nº 228.911.700/59, ambos brasileiros, casados pelo regime da comunhão de bens em 08.09.1973, não matriculados no INSS como empregadores, residente em Porto Alegre/RS.

ADQUIRENTE: VALMIR PEREIRA DOS SANTOS, brasileiro, comerciante, inscrito no CPF nº 547.607.980/72, casado com Andreia Muniz dos Santos pelo regime da comunhão parcial de bens em 28.01.1995, residente neste município.

VALOR: R\$4.000,00

AVALIÇÃO FISCAL: R\$4.500,00

Protocolo nº 159.421 de 13.06.1997

E.R\$49,10

ANTONIO VICENTE POLITO

Oficial

Av.3/58.137

06 de novembro de 2012

Dat:RM

INDISPONIBILIDADE: Nos termos do Ofício nº 394/12 expedido em 15.10.2012 pela 1ª Vara do Trabalho desta Comarca, extraído dos autos do processo nº 0000303-18.2010.5.04.0231 que Gilberto Ivair Ribeiro move contra Valmir Pereira dos Santos - M.E., foi determinada a averbação da indisponibilidade do imóvel matriculado.

Protocolo nº 271.519 de 18.10.2012.

Enrol.NIHIL

Antonio Vicente Polito

Oficial

CONTINUA NO VERSO

NADA MAIS CONSTA. O REFERIDO É VERDADE E DOU FÉ.

Gravataí/RS, 18 de janeiro de 2018, às 14:45:22.

Total: Nihil

Certidão Matrícula 58137 - 1 página: Nihil (0253.01.1700003.35203 = Nihil)

Busca em livros e arquivos: Nihil (0253.01.1700003.35202 = Nihil)