



Estado do Rio Grande do Sul

Poder Judiciário

110

**Processo nº: 038/1.10.0003852-3
Mandado nº: 038/2019/82440**

AUTO DE AVALIAÇÃO

Aos dezoito dias do mês de julho do ano de 2019, eu, Oficial de Justiça infra-assinado, em cumprimento ao mandado extraído da ação de Execução de Título Extrajudicial, dos autos acima caracterizados, por ordem do(a) MM(a). Juiz(a) de Direito da 1ª Vara Cível desta Comarca de Vacaria, procedi à **AVALIAÇÃO do seguinte bem imóvel, como adiante segue:**

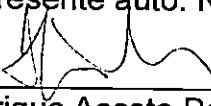
Descrição do bem:

- "Um terreno urbano situado no bairro Monte Claro, constituído do lote 08 da quadra 11, com a área total de 360m², localizado no quarteirão conformado pelas ruas José Manozzo, Edson, Eurico Caruso e Clóvis Lacerda Ramos, descrito na matrícula 13421 do Registro de Imóveis de Vacaria".

Obs.: sobre o terreno encontram-se duas casas de madeira, área aproximada de 80m² no total, com um pavimento, estado de conservação bom.

**Pelo que AVALIO o imóvel, em função da localização e valores de mercado:
R\$150.000,00.-**

Do que, para constar, lavrei o presente auto. Nada mais.



**Henrique Acosta Pereira Nunes,
Oficial de Justiça.**

Custas:
01-auto
01-condução