



CERTIDÃO

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
SERVIÇO REGISTRAL DE IMÓVEIS 1ª ZONA
COMARCA DE CAXIAS DO SUL
Oficial Designada: Bel. Ivana Rosario de Castilhos

Página 1 de 1

CERTIFICO, usando a faculdade que me confere a Lei e por assim ter sido pedido, que revendo neste Serviço Registral, o Livro nº 2 - Registro Geral, verifiquei constar na matrícula o teor seguinte:

=50.744=

MATRÍCULA



Ofício de Registro de Imóveis - 1ª Zona - Caxias do Sul
LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

CAXIAS DO SUL, 02 de Abril

de 19 91

FLS.

MATRÍCULA

01

=50.744=

IMÓVEL: Um terreno urbano, constituído pelo lote número 23, da quadra número 1.787, anterior 865, setor 11, zona 44, numerações administrativas do Bairro Floresta, nesta cidade de Caxias do Sul, com frente ao Nordeste, à rua Agostinho Salmoria, lado par, distando aproximadamente 7,50m, da esquina com arua João Biazus Filho, no quarteirão formado pelas citadas vias, mais ruas Attilio Bassanesi, Eleutério Roncada, e Camilo Marcantonio, contendo uma casa de alvenaria de dois pavimentos, sob nº 716, com a área dito terreno de 200,00m², medindo e confrontando: ao Noroeste, por 20,00m, com terras de Saraí Farioli, onde se situa um corredor de passagem, ao sudeste, pela mesma medida com terras de Torquato Farioli, ao Nordeste, por 10,00m, com a rua Agostinho Salmoria e ao sudoeste, pela mesma medida com terras de Noemi Cabral e outros.

PROPRIETÁRIOS: MILTON REZLER, industrial sócio de empresa, CIC nº 032.759.730/53, e s/mulher NEUZA LOURDES REZLER, do lar, brasileiros, casa dos pelo regime da comunhão universal de bens, anterior à lei 6.515/77 residentes n/cidade.

REGISTRO ANTERIOR: 49.903 fls. 66 Lº 3-BL em 16.11.1972.

EMOL: Cr\$710,00

Oficial e / ou Ajte.

R. 1 - Em 02º de Abril de 1991.

COMPRA E VENDA: Escritura pública lavrada em 18.03.91, pelo 3º Tabelião n/cidade, Of. ajte Alberto Mattiello, Lº 187-B fls. 56/57/58.

TRANSMITENTES: MILTON REZLER, e s/mulher NEUZA LOURDES REZLER, antes qualificados.

ADQUIRENTES: ERACEMA PENA, brasileira, viúva, do lar, CIC nº 377.034.630/00, residentes à rua Agostinho Salmoria 716, n/cidade.

VALOR: Cr\$5.000.000,00 (cinco milhões de cruzeiros).

Guia de Arrecadação: sob nº 510 em 11.03.91.

Os transmitentes declaram na escritura não terem responsabilidades junto ao IAPAS.

EMOL: Cr\$20.591,00

Prot.77.547 1-S

Escrevente

Oficial e / ou Ajte.

SERVIÇO REGISTRAL DE IMÓVEIS - 1ª ZONA
CAXIAS DO SUL - RS
Bel. IVANA ROSÁRIO DE CASTILHOS
Oficial Designada
MARIÂNGELA R. NUNES
Oficial Substituta

Continua no Verso

NADA MAIS CONSTA. O REFERIDO É VERDADE E DOU FÉ.
Caxias do Sul - RS, 24 de julho de 2018.

Total: Nihil
Certidão Matrícula 50.744 - 1 página: Nihil (0132.01.1800002.47371 = Nihil)
Busca em livros e arquivos: Nihil (0132.01.1800002.47369 = Nihil)
Processamento eletrônico de dados: Nihil (0132.01.1800002.47370 = Nihil)

Ass:

Oficial Designada: IVANA R. DE CASTILHOS; Substa.: MARIÂNGELA ROCHA NUNES;
Escreventes Autorizados.: EDUARDO ROCHA NUNES e ELIANA MARTA BETTIOL

Endereço: Rua Dr. Montauray, 1441, sala 101 - Telefone: (54) 3022-5200 - CEP: 95020-190