

Continuação da Página Anterior -:-:-:-:-



OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
COMARCA DE SÃO LEOPOLDO - RS
LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL

FLS.

MATRÍCULA

São Leopoldo, 06 de setembro de 2000

02
VERSO

50.536/02v

CORRÊA DORNTE, aposentada, inscrita no CPF sob nº 665.654.640-49, ambos brasileiros, casados pelo regime da comunhão universal de bens, antes da vigência da lei nº 6515/77, domiciliados e residentes nesta cidade, na rua Ernesto Mutzel, nº 76, Centro.-

ADQUIRENTE: LUIZ CARLOS FRACARO, brasileiro, casado pelo regime da comunhão universal de bens, na vigência da lei nº 6515/77, com **MÁRCIA REGINA HEINECK FRACARO**, industrial, domiciliado e residente nesta cidade, na rua Tomaz Flores, nº 200, apartamento 601, Bairro Morro do Espelho, inscrito no CPF sob nº 112.596.550-91, portador da cédula de identidade nº 2006001149, expedida pela SSP/RS, em 04.12.1991.-

FORMA DO TÍTULO: Escritura Pública de Compra e Venda nº 074 - Geral nº 24.847, Livro nº 111-B, fls. 180, lavrada pelo Tabelião-Substituto do 1º Tabelionato desta cidade, Marcelo Saccol Comassetto, em 13 de julho de 2000.-

VALOR: Em 13.07.2000 - R\$146.000,00 (cento e quarenta e seis mil reais).-

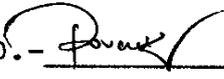
IMÓVEL: O constante desta matrícula.-

IMPOSTO DE TRANSMISSÃO: Foi pago o imposto de transmissão no valor de R\$4.714,11 em 26.06.2000, conforme guia de arrecadação nº 37302, quitada pela Prefeitura Municipal desta cidade, sobre a avaliação de R\$167.369,87.-

DECLARAÇÃO SOBRE OPERAÇÃO IMOBILIÁRIA - DOI: emitida pelo 1º Tabelionato desta cidade.-

CONDIÇÕES: As da escritura.-

São Leopoldo, 06 de setembro de 2000.-


ROSANE KRAEMER
Registradora Substituta

Emolumentos: 51,72 UREs

LP

Av-4/50.536 - **PACTO ANTENUPCIAL** -

PROTOCOLO: nº 160.313 de 01.09.2000.-

Procede-se a esta averbação nos termos do requerimento de 28 de junho de 2000 e da Fotocópia Autenticada da Certidão do Registro de Imóveis da Comarca de Lajeado-RS, para constar que o regime de bens continua nas fls.03.-

Continua na Próxima Página -:-:-:-:-

Continuação da Página Anterior -:-:-:-:-



OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
SÃO LEOPOLDO - RS
LIVRO Nº 2 — REGISTRO GERAL

FLS.

MATRÍCULA

São Leopoldo, 06 de setembro de 2000

03

50.536/03

Continuação das fls.02v da matrícula nº 50.536.-

adotado pelo casal **LUIZ CARLOS FRACARO** e **MÁRCIA REGINA HEINECK FRACARO**, constantes do R-3 desta matrícula, foi o da **comunhão universal de bens**, conforme a Fotocópia Autenticada da Escritura Pública de Pacto Antenupcial Livro nº 21 de Contratos, fls. 179, lavrada pelo Tabelião da Comarca de Lajeado-RS, em 15 de outubro de 1979, devidamente registrada no Livro 03 - Registro Auxiliar do Ofício de Registro de Imóveis da Comarca de Lajeado-RS sob nº 5.884, em 16.02.1995.-

São Leopoldo, 06 de setembro de 2000.-

Rosane Kraemer
ROSANE KRAEMER
Registradora Substituta

Emolumentos: 1,00 URE

LP

Av-5/50.536 - ATUALIZAÇÃO -PROTOCOLO: Nº 174.603 de 04.07.2002.-

Procede-se a esta avebação nos termos do requerimento de 04 de julho de 2002, e das fotocópias autenticadas da Carteira de Identidade nº 8001684839, expedida pela SJTC/RS e do Cartão de Identificação do Contribuinte - CIC, que ficam arquivados para constar que, a esposa do adquirente do imóvel desta matrícula, constante do R-3, **MÁRCIA REGINA HEINECK FRACARO**, está inscrita no CPF sob nº 453.823.870-87.-

São Leopoldo, 09 de julho de 2002.-

Rosane Kraemer
ROSANE KRAEMER
Registradora Substituta

Emolumentos: 1,00 URE

CC

R-6/50.536 - COMPRA E VENDA -PROTOCOLO: Nº 174.581 de 03.07.2002, reapresentado em 04.07.2002.-

TRANSMITENTES: **LUIZ CARLOS FRACARO**, diretor de recursos humanos, e sua esposa **MÁRCIA REGINA HEINECK FRACARO**, psicóloga, brasileiros, casados pelo regime da comunhão universal de bens, posterior à Lei 6.515/77, portadores das carteiras de identidade nºs 2006001149 e 8001684839, expedidas pela SSP/RS e SJTC/RS, inscritos no CPF sob nºs 112.596.550-91 e 453.823.870-87, respectivamente, residentes e domiciliados na rua Thomas Flores, nº 200, apto. 601, nesta cidade.-

CONTINUA NO VERSO

Continua na Próxima Página -:-:-:-:-

Continuação da Página Anterior -:-:-:-:-



OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
SÃO LEOPOLDO - RS
LIVRO Nº 2 — REGISTRO GERAL

São Leopoldo, 09 de julho

de 2002

FLS.

MATRÍCULA

03v
VERSO

50.536/03v

ADQUIRENTE: ROBERTO SCHUH SCHNEIDER WAGNER, brasileiro, divorciado, médico, portador da Carteira de Identidade nº 4013464641, expedida pela SJS/RS, inscrito no CPF sob nº 330.584.230/04, residente e domiciliado na rua Osvaldo Aranha, 1353, em Montenegro/RS.-

FORMA DO TÍTULO: Instrumento Particular com força de escritura pública nos termos do artigo 61 e seus parágrafos da Lei nº 4.380, de 21.08.64, alterada pelo artigo 1º da Lei nº 5.049 de 29.06.66 e artigo 26 do Decreto Lei nº 70, de 21.11.66, firmado em 28 de junho de 2002.-

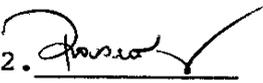
VALOR: Em 28.06.2002, R\$300.000,00 (trezentos mil reais), juntamente com os imóveis das matrículas nos 50.510 e 50.511.-

IMÓVEL: O constante desta matrícula.-

IMPOSTO DE TRANSMISSÃO: Foi pago o Imposto de Transmissão no valor de R\$2.754,00, em 03.07.2002, conforme guia de arrecadação nº 45492, quitada pelo Banrisul S/A, sobre a avaliação de R\$270.000,00.-

DECLARAÇÃO SOBRE OPERAÇÃO IMOBILIÁRIA - DOI: Emitida por este Ofício, nesta data.-

CONDIÇÕES: As do contrato.-

São Leopoldo, 09 de julho de 2002. 

ROSANE KRAEMER
Registradora Substituta

Emolumentos: 28,15 URES

CC

R-7/50.536 - **HIPOTECA** -

PROTOCOLO: Nº 174.581 de 03.07.2002, reapresentado em 04.07.2002.-

DEVEDOR: ROBERTO SCHUH SCHNEIDER WAGNER, divorciado, supra qualificado no R-6 desta matrícula.-

CREDOR: BANCO DO ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL S.A, Instituição Financeira pública não federal, com sede e foro na cidade de Porto Alegre, na rua Capitão Montanha nº 177, inscrito no CNPJ sob nº 92.702.067/0001-96.-

FORMA DO TÍTULO: Instrumento Particular com força de escritura pública nos termos do artigo 61 e seus parágrafos da Lei nº 4.380, de 21.08.64, alterada pelo artigo 1º da Lei nº 5.049 de 29.06.66 e

CONTINUA NA FL. 04.-

Continua na Próxima Página -:-:-:-:-

