



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
SERVIÇO REGISTRAL IMOBILIÁRIO E ESPECIAL

Comarca de Vacaria - RS

Marta Luiza Andreazza Bernardi - Designada
Av. Militar, 534, CEP 95210-024

CERTIDÃO

CARTÓRIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS

COMARCA DE VACARIA — RS. CNM:097147.2.0019316-63
LIVRO Nº 2 — REGISTRO GERAL

— MATRÍCULA —



Vacaria, 29 de novembro de 1984

FLS.
01

MATRÍCULA
19.316

Um terreno urbano, sem benfeitorias, com a área de 1.833m² (um mil oitocentos e trinta e três metros quadrados), sito no lugar denominado Fazenda Santo Hipolito, distrito de Muitos Capões, neste município, no quarteirão formado pela Estrada velha que de Muitos Capões vai à BR.285 e com terras rurais, confrontando, com terras de André Boeira de Godoy, com terras de Dorval Cabral e Carlota Cabral e finalmente com a estrada velha que de Muitos Capões vai à BR.285. PROPRIETÁRIA: ANA ORAIDE MONTEIRO DA SILVA, brasileira, solteira, maior, do lar, residente e domiciliada nesta cidade. CPF 277 797 000.97. - PROCEDÊNCIA: 60.087 fls. 192 liv.3.AQ. O referido é verdade e dou fé. Vacaria, 29 de novembro de 1984. Oficial: *[Assinatura]* c-Cr\$1.521 (CBC)

R - 1 - 19.316: COMPRA E VENDA: Nos termos da Escritura Pública de - 12 de novembro de 1984. Liv.84.C fls. 1 a 2, o imóvel constante da presente matrícula foi adquirido por ANDRÉ BOEIRA DE GODOY, brasileiro, viúvo, criador, residente e domiciliado no distrito de Muitos Capões, neste município. CPF 082 790 120.87, no valor de Cr\$1.500.000 (um milhão e quinhentos mil cruzeiros). O referido é verdade e dou fé. Vacaria, 29 de novembro de 1984. Oficial: *[Assinatura]* c-Cr\$10.120. (CBC)

R - 2 - 19.316 - COMPRA E VENDA - Nos termos da Escritura Pública de compra e venda, lavrada nas notas do Ofício Distrital de Muitos Capões, 7º distrito de Vacaria RS, em 16 de maio de 1.989, no livro 27, fls 40v a 42, do imóvel constante da presente matrícula (R-1) foi transmitido por ANDRÉ BOIRA DE GODOY, agricultor, já qualificado, a JUSSARA DE FATIMA SILVA GODOY, brasileira, solteira, menor, filha de Abtino Boeira de Godoy, dependente do CPF 505.62 0.290-87, quota ideal de 1.000m², pelo valor de Ncz\$ 300,00 (trezen- to cruzados novos). O referido é verdade e dou fé. Vacaria, 20 de Junho de 1.989. O Oficial: *[Assinatura]* Ncz\$ 11,45 (J V)

R - 3 - 19.316 - COMPRA E VENDA: Nos termos da Escritura Pública de compra e venda, lavrada nas notas do tabelionato = desta cidade, em 19 de outubro de 1990, no Livro 269-A, Fls: 11 a 12, do imóvel constante da presente matrícula (R-1) foi transmitido por ANDRÉ BOEIRA DE GODOY, brasileiro, viúvo, criador, residente e domiciliado neste município, inscrito no CPF nº082 790 120-87 a ANTONIO (continua no verso)

Documento Assinado Digitalmente por MARTA LUIZA ANDREAZZA BERNARDI. CPF: 39460690025

Documento Assinado Digitalmente por MARTA LUIZA ANDREAZZA BERNARDI. CPF: 39460690025



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
SERVIÇO REGISTRAL IMOBILIÁRIO E ESPECIAL

Comarca de Vacaria - RS

Marta Luiza Andreazza Bernardi - Designada
Av. Militar, 534, CEP 95210-024

CARTÓRIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS

COMARCA DE VACARIA — RS.
LIVRO Nº 2 — REGISTRO GERAL

CNM:097147.2.0019316-63

MATRÍCULA



Vacaria, 19 de novembro

de 198 90

FLS.
01v

MATRÍCULA
19.316

XAVIER DOS SANTOS, brasileiro, casado, servente, residente e domiciliado nesta cidade, filho de Libório Ribeiro dos Santos e de Etelvina Nunes Xavier, pelo valor de Cr\$30.000,00(trinta mil cruzeiros). O referido é verdade e dou fé. Vacaria, 19 de novembro de 1990. O Oficial: *[assinatura]* e-Cr\$2.778,07(ELM)

AV - 4 - 19.316 - De conformidade com Escritura Pública de compra e venda, lavrada nas notas do tabelionato desta cidade, em 19 de outubro de 1990, no Livro 269-A, Fls: 11 a 12, a área transmitida no R-3-19.316 é de quota ideal equivalente a 500m2, sem benfeitorias, O referido é verdade e dou fé. Vacaria, 19 de novembro de 1990. O Oficial: *[assinatura]* e-Nihil (ELM)

AV - 5 - 19.316 - De conformidade com Certidão de Casamento nº 971, passada pelo Ofício do Registro Civil da Comarca de Farroupilha-RS, em 12 de dezembro de 1991, no Livro nº B-5, fl. 43v, arquivada em cartório, Antonio Xavier dos Santos contraiu matrimônio com Terezinha Luiza Hammes pelo regime da comunhão universal de bens, anteriormente à Lei 6515, de 26.12.77, a qual passou a assinar-se Terezinha Luiza Xavier dos Santos. O referido é verdade e dou fé. Vacaria, 23 de janeiro de 1992. O Oficial: *[assinatura]* e-Cr\$4.002,00(SMB)

R - 6 - 19.316 - ~~COMPRA E VENDA~~ - Nos termos da Escritura Pública de ~~Compra e Venda~~, lavrada nas notas do tabelionato local, em 21 de novembro de 1991, no Livro nº 130-B, fls. 59 a 60, do imóvel constante da presente matrícula (R-3-) foi transmitida por ANTONIO XAVIER DOS SANTOS e sua mulher TEREZINHA LUIZA XAVIER DOS SANTOS, brasileiros, casados sob o regime da comunhão de bens, residentes e domiciliados nesta cidade, ele agricultor, ela do lar, inscritos no CPF nº 575.941.550-68, a PEDRO CAVALLI, brasileiro, casado sob o regime da comunhão de bens com Eva Telles dos Santos Cavalli, inscrito no CPF nº 097.767.880-68, residente e domiciliado nesta cidade, ele motorista, ela do lar, quota ideal equivalente a 500m2, pelo valor de Cr\$150.000,00(cento e cinquenta mil cruzeiros). O referido é verdade e dou fé. Vacaria, 23 de janeiro de 1992. O Oficial: *[assinatura]* e-Cr\$16.219,00(SMB)

AV. - 7 - 19.316 - De conformidade com requerimento, datado de 27 de setembro de 2002, e Cartão de Identificação do Contribuinte-CIC, arquivados neste ofício, a proprietária do R-2-19.316 Jussara de Fátima Silva Godoy está inscrita no CIC sob nº 692.117.870-68. Protoc.:109.588, de 20/11/2002. O referido é verdade e dou fé. Vacaria, 20 de novembro de 2002. O Oficial: *[assinatura]*

Documento Assinado Digitalmente por MARTA LUIZA ANDREAZZA BERNARDI. CPF: 39460690025

Documento Assinado Digitalmente por MARTA LUIZA ANDREAZZA BERNARDI. CPF: 39460690025



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
SERVIÇO REGISTRAL IMOBILIÁRIO E ESPECIAL

Comarca de Vacaria - RS

Marta Luiza Andreazza Bernardi - Designada
Av. Militar, 534, CEP 95210-024

MATRICULA



Serviço Registral Imobiliário

COMARCA DE VACARIA — RS

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

CNM:097147.2.0019316-63

Vacaria, 20 de novembro de 20 02

FLS.	MATRICULA
2	19.316

2002. e-R\$13,10(DTS). O Oficial: *Andreazza Bernardi*

AV. - 8 - 19.316 - De conformidade com requerimento, datado de 27 de setembro de 2002 e Certidão da Prefeitura Municipal, datada de 24 de setembro de 2002, arquivados neste ofício, o imóvel constante da presente matrícula localiza-se no quarteirão formado pelas ruas Av. A (ex. Estrada Velha que de Muitos Capões vai a estrada Br. 285), ruas abertas inominadas de nº 35, 16 e 33. Protoc.: 109.588, de 20/11/2002. O referido é verdade e dou fé. Vacaria, 20 de Novembro de 2002. e-R\$13,10(DTS). O Oficial: *Andreazza Bernardi*

AV. - 9 - 19.316 - Desmembrada e vendida a área de 1.000,00m²(R-2), por Jussara de Fátima Silva Godoy, a Dionísio da Silva Godoy, conforme R-1-30.849, fls. 01, do Livro 02 do Registro Geral. Protoc.: 109.075 de 24/10/2002. O referido é verdade e dou fé. Vacaria, 20 de novembro de 2002. e-R\$13,10(DTS). O Oficial: *Andreazza Bernardi*

AV. - 10 - 19.316 - De conformidade com requerimento, datado de 07 de abril de 2000 e Certidão da Prefeitura Municipal de Muitos Capões(RS), datada de 31 de março de 2000, arquivados neste ofício, o imóvel constante da presente matrícula localiza-se no quarteirão formado pelas Ruas Estrada Velha que de Muitos Capões vai a BR 285, hoje denominada de Rua Dorval Antunes Pereira; e pelas Ruas Inominadas que levam os nºs 34, 35 e II, confrontando à frente com Estrada Velha que de Muitos Capões vai a BR 285, hoje denominada de Rua Dorval Antunes Pereira. Protoc.: 111.751, de 04/07/2003. O referido é verdade e dou fé. Vacaria, 4 de Julho de 2003. e-R\$14,90(GZP). O Oficial: *Andreazza Bernardi*

R. - 11 - 19.316 - COMPRA E VENDA - Nos termos da Escritura Pública de Compra e Venda, lavrada nas notas do Tabelionato local em 11 de abril de 2000, no Livro nº 303-A, fls. 158 a 159, do imóvel constante da presente matrícula (R-1-) foi transmitido por ANDRÉ BOEIRA DE GODOY, brasileiro, viúvo, agricultor, CPF 082.790.120-87, residente e domiciliado na Rua Eça de Queiros, nº 290, nesta cidade, a **SAMESQUI ZANOTTO**, brasileiro, estudante, solteiro, maior, CPF 938.687.150-53, residente e domiciliado nesta cidade, quota ideal equivalente a 333,00m² sem benfeitorias, pelo valor de R\$150,00(cento e cinquenta reais). Condições: As da Escritura. Protoc.: 111.487 de 13/06/2003. O referido é verdade e dou fé. Vacaria, 4 de Julho de 2003. e-R\$59,50(GZP). O Oficial: *Andreazza Bernardi*

AV. - 12 - 19.316 - De conformidade com requerimento datado de 16 de julho de 2008 e Certidão para Fins de Averbação, Processo nº038/1.08.0002845-1, passada pelo Cartório da Distribuição e Contadoria desta Comarca, devidamente assinada pelo Distribuidor/Contador, Acácio Lemos Gervino, datada de 11 de julho de 2008, arquivados neste ofício, sobre a quota ideal equivalente a 333,00m², constante no R-11- da presente matrícula, foi ajuizada uma Ação de Execução de Título Executivo Extrajudicial, que tramita no Juízo da 1ª Vara Cível desta Comarca, movida por VACARIA ASSESSORIA CREDITÍCIA LTDA, inscrita no CNPJ nº 01.466.588/0001-36, contra Eliana Maria Zillotto Zanotto, CPF nº 549.078.370-20; Samesqui Zanotto, CPF nº 938.687.150-53; Madeireira Panorama Ltda, CNPJ nº 88.977.806/0001-85.

(continua no verso)

Documento Assinado Digitalmente por MARTA LUIZA ANDREAZZA BERNARDI. CPF: 39460690025

Documento Assinado Digitalmente por MARTA LUIZA ANDREAZZA BERNARDI. CPF: 39460690025



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
SERVIÇO REGISTRAL IMOBILIÁRIO E ESPECIAL

Comarca de Vacaria - RS

Marta Luiza Andreazza Bernardi - Designada
Av. Militar, 534, CEP 95210-024

MATRICULA



Serviço Registral Imobiliário

COMARCA DE VACARIA — RS

LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL

CNM:097147.2.0019316-63

Vacaria, 25 de Agosto de 2008

FLS.	MATRICULA
2v	19.316

Valor da Ação: R\$ 84.924,10 (oitenta e quatro mil novecentos e vinte e quatro reais e dez centavos), em conjunto com outros imóveis. Protoc.: 139.173, de 25/08/2008. O referido é verdade e dou fé. Vacaria, 25 de agosto de 2008. e-R\$ 48,00 Selo: 0718.06.0700020.02108 R\$ 4,00, e-R\$ 2,30 Selo: 0718.01.0700027.71084 R\$ 0,20(SMB). O Oficial: *[Assinatura]*

AV. - 13 - 19.316 - De conformidade com requerimento datado de 03 de junho de 2013 e Certidão para Fins de Averbação, Processo nº 038/1.08.0003950-0, passada pela 2ª Vara Cível desta Comarca, devidamente assinada pelo Escrivão Judicial Designado, Cristiano Pasquetti, datada de 23 de janeiro de 2013, arquivados neste ofício, sobre a quota ideal equivalente a 333,00m², constante no R-11- da presente matrícula, foi ajuizada uma Ação de Execução Extrajudicial, que tramita no Juízo da 2ª Vara Cível desta Comarca, movida por **VACARIA ASSESSORIA CREDITÍCIA LTDA**, inscrita no CNPJ nº 01.466.588/0001-36, contra Eliana Maria Zilliotto Zanotto, brasileira, viúva, agropecuarista, residente e domiciliada nesta cidade, CPF nº 549.078.370-20; Samesqui Zanotto, brasileiro, solteiro, industrialista, residente e domiciliado na cidade de Muitos Capões(RS), CPF nº 938.687.150-53; e Madeireira Panorama Ltda, CNPJ nº 88.977.806/0001-85. Valor da Ação: R\$156.317,52(cento e cinquenta e seis mil, trezentos e dezessete reais e cinquenta e dois centavos), em conjunto com outros 9 imóveis. Protoc.: 173.088, de 06/06/2013. O referido é verdade e dou fé. Vacaria, 19 de Junho de 2013. e-R\$73,25(DTS). Selo: 0718.06.1000003.07414. R\$5,40. e-R\$3,10. Selo: 0718.01.1200001.66596. R\$0,30. O Oficial: *[Assinatura]*

R. - 14 - 19.316 - PENHORA - Nos termos da Certidão de Penhora, referente ao processo nº 038/1.08.0003950-0, passada pela 2ª Vara Cível desta Comarca, devidamente assinada pelo Escrivão Cristiano Pasquetti, datada de 30 de março de 2015, arquivada neste ofício, do imóvel constante da presente matrícula (R-11), a quota ideal equivalente a 333,00m², de propriedade de Samesqui Zanotto, fica penhorada em favor de **VACARIA ASSESSORIA CREDITÍCIA LTDA**, CNPJ 01.466.588/0001-36, com sede na Rua Ramiro Barcelos, 724, nesta cidade. Devedores: Eliana Maria Zilliotto Zanotto, brasileira, viúva, do lar, CPF 549.078.370-20, residente e domiciliada nesta cidade; Samesqui Zanotto, brasileiro, solteiro, 938.687.150-53, residente e domiciliado em Muitos Capões(RS), e Madeireira Panorama Ltda, CNPJ 88.977.806/0001-85, com sede em Muitos Capões(RS). Valor da Causa: R\$207.384,22(duzentos e sete mil, trezentos e oitenta e quatro reais e vinte e dois centavos), em conjunto com outros cinco imóveis. Protoc.: 187.731 de 10/04/2015. O referido é verdade e dou fé. Vacaria, 04 de maio de 2015. e-R\$231,30(JPZ). Selo: 0718.06.1000003.12591. R\$5,40. e-R\$3,60. Selo: 0718.01.1400002.28629. R\$0,30. O Oficial: *[Assinatura]*

AV. - 15 - 19.316 - De conformidade com requerimento datado de 29 de janeiro de 2004 e Certidão de Casamento, passada pelo Registro Civil da cidade de São Francisco de Paula(RS), datada de 17 de junho 2016, digitalizados neste ofício, os proprietários do R-6 da presente matrícula, Pedro Cavalli e sua mulher Eva Teles dos Santos Cavalli, casaram-se pelo regime

(continua à folhas)



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
SERVIÇO REGISTRAL IMOBILIÁRIO E ESPECIAL

Comarca de Vacaria - RS

Marta Luiza Andreazza Bernardi - Designada

Av. Militar, 534, CEP 95210-024

SERVIÇO REGISTRAL IMOBILIÁRIO

CNM:097147.2.0019316-63

COMARCA DE VACARIA - RS

LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL



MATRÍCULA

Vacaria, 02 de Agosto de 2016

FLS.	MATRÍCULA
3	19.316

da comunhão universal de bens anteriormente à Lei 6.515/77. Protoc.: 196.929 de 01/08/2016. O referido é verdade e dou fé. Vacaria, 02 de Agosto de 2016. e-R\$68,00(RSB). Selo: 0718.04.0800007.37257. R\$1,05. e-R\$4,10. Selo: 0718.01.1600001.32356. R\$0,45. A Oficial: *[Assinatura]*

AV. - 16 - 19.316 - De conformidade com requerimento, datado de 29 de janeiro de 2004 e Certidão da Prefeitura Municipal de Muitos Capões, datada de 27 de janeiro de 2004, digitalizados neste ofício, o imóvel constante da presente matrícula localiza-se no quarteirão formado pela antiga estrada que liga Muitos Capões a Br. 285, hoje AV. A e Ruas abertas sem denominação de nº 34, 11 e 38; confrontando à frente com antiga estrada velha que de Muitos Capões vai a Br. 285, hoje Rua inominada de nº 34. Protoc.: 196.929, de 01/08/2016. O referido é verdade e dou fé. Vacaria, 02 de Agosto de 2016. e-R\$68,00(RSB). Selo: 0718.04.0800007.37258. R\$1,05. e-R\$4,10. Selo: 0718.01.1600001.32357. R\$0,45. A Oficial: *[Assinatura]*

AV. - 17 - 19.316 - Desmembrada e vendida a área de 500,00m² (R-6), de propriedade de Pedro Cavalli e sua mulher Eva Teles dos Santos Cavalli, a Otacilio Girardi e sua mulher Maria de Lurdes Correia Girardi, conforme R-1-42.662, fls. 01, do Livro 02 do Registro Geral. Protoc.: 196.736 de 20/07/2016. O referido é verdade e dou fé. Vacaria, 02 de Agosto de 2016. e-R\$30,80(RSB). Selo: 0718.03.0700027.72375. R\$0,85. e-R\$4,10. Selo: 0718.01.1600001.32358. R\$0,45. A Oficial: *[Assinatura]*

AV. - 18 - 19.316 - PENHORA - De conformidade com Termo de Redução de Bem(ns) à Penhora, referente ao processo nº 038/1.09.0000755-3, passado pela 2ª Vara Cível desta Comarca, datado de 21 de julho de 2016, devidamente assinado pelo Escrivão Judicial Designado Cristiano Pasquetti, digitalizado neste ofício, do imóvel constante da presente matrícula (R-11) fica penhorado em favor do **ESPOLIO DE SILVANA ALEXANDRINA DA SILVA**, CPF 642.759.060-04. Executado: Samesqui Zanotto, brasileiro, solteiro, CPF 938.687.150-53, residente e domiciliado nesta cidade. Valor da Ação: R\$102.732,59(cento e dois mil, setecentos e trinta e dois reais, cinquenta e nove centavos), em conjunto com outros imóveis. Protoc.: 206.117 de 14/12/2017. O referido é verdade e dou fé. Vacaria, 19 de Dezembro de 2017. e-Nihil(LBO). Selo: 0718.06.1000003.16948 (Isento). e-Nihil. Selo: 0718.01.1700002.46233 (Isento). A Designada: *[Assinatura]*

AV. - 19 - 19.316 - PENHORA - Nos termos dos Mandados de Registro da Penhora, extraídos dos autos de Execução Fiscal, referente ao Processo nº 038/1.09.0001823-7, passados pela 1ª Vara Cível desta Comarca, assinado digitalmente pela Oficiala escrevente Fabiana Peixoto da Silva, e pelo Juiz de Direito da respectiva vara, Gustavo Henrique de Paula Leite, datados de 17 de fevereiro de 2021 e 14 de fevereiro de 2022 respectivamente, digitalizados neste ofício, do imóvel constante da presente matrícula (R-11), a quota ideal equivalente a 333,00m², sem benfeitorias, de propriedade de Samesqui Zanotto, fica penhorada em favor do **IBAMA - INSTITUTO BRASILEIRO DO MEIO AMBIENTE**, CNPJ 33.633.413/0006-71. Executados:

(continua no verso.....)

Documento Assinado Digitalmente por MARTA LUIZA ANDREAZZA BERNARDI. CPF: 39460690025

Documento Assinado Digitalmente por MARTA LUIZA ANDREAZZA BERNARDI. CPF: 39460690025



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
SERVIÇO REGISTRAL IMOBILIÁRIO E ESPECIAL

Comarca de Vacaria - RS

Marta Luiza Andreazza Bernardi - Designada
Av. Militar, 534, CEP 95210-024

MATRICULA



SERVIÇO REGISTRAL IMOBILIÁRIO

COMARCA DE VACARIA - RS

LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL

CNM:097147.2.0019316-63

FLS.

MATRICULA

3-v

19.316

MADEIREIRA PANORAMA LTDA, CNPJ 88.977.806/0001-85, com sede nesta cidade; e, SAMESQUI ZANOTTO, brasileiro, solteiro, empresário, CPF 938.687.150-53, residente e domiciliado nesta cidade. Valor do Débito: R\$71.556,47(setenta e um mil, quinhentos e cinquenta e seis reais e quarenta e sete centavos), em conjunto com outro imóvel (1). Protoc.: 233.030, de 25/02/2022. O referido é verdade e dou fé. Vacaria, 14 de Março de 2022. e-R\$157,80*(GGM/JKA). Selo: 0718.06.1000003.22045. (Isento). e-R\$6,00*. Selo: 0718.01.2100001.47502. (Isento). A Designada: *Marta Luiza Andreazza Bernardi*

AV. - 20 - 19.316 - CÓDIGO NACIONAL DE MATRICULA - Em atendimento ao contido no artigo 3º do Provimento nº 89/2019-CNJ, de 18/12/2019 e Provimento nº 33/2023-CGJ/RS, de 21/09/2023, fica consignado que o número do Código Nacional de Matrícula deste imóvel é: 097147.2.0019316-63. O referido é verdade e dou fé. Vacaria, 14 de Maio de 2024. e-Nihil (MF). Selo: 0718.04.2300003.17763. (Isento). e-Nihil. Selo: 0718.01.2300002.49256. (Isento). A Designada: *Jansen ex aut*

AV. - 21 - 19.316 - PENHORA - De conformidade com Termo de Redução de Bens à Penhora, referente ao processo nº 5000132-18.2008.8.21.0038/RS, passado pela 1ª Vara Cível desta comarca, datado de 06 de junho de 2017, assinado eletronicamente pelo Exmo Sr. Dr. Mauro Freitas da Silva, Juiz de Direito, digitalizado neste ofício, do imóvel constante da presente matrícula (R-11), a quota ideal equivalente a 333,00m², sem benfeitorias, de propriedade de Samesqui Zanotto, fica penhorada em favor do ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL, CNPJ 87.934.675/0001-96. Executados: Samesqui Zanotto, CPF 938.687.150-53 e Madeireira Panorama Ltda, CNPJ 88.977.806/0001-85. Valor da Dívida: R\$4.736,30 (quatro mil, setecentos e trinta e seis reais e trinta centavos). Protoc.: 247.984, de 29/04/2024. O referido é verdade e dou fé. Vacaria, 14 de Maio de 2024. e-R\$207,10*(MF/JKA). Selo: 0718.06.1000003.24415. (Isento). e-R\$6,60*. Selo: 0718.01.2300002.49257. (Isento). A Designada: *Jansen ex aut*

(continua à folhas.....)

Documento Assinado Digitalmente por MARTA LUIZA ANDREAZZA BERNARDI. CPF: 39460690025

Documento Assinado Digitalmente por MARTA LUIZA ANDREAZZA BERNARDI. CPF: 39460690025



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
SERVIÇO REGISTRAL IMOBILIÁRIO E ESPECIAL

Comarca de Vacaria - RS

Marta Luiza Andreazza Bernardi - Designada
Av. Militar, 534, CEP 95210-024

C E R T I F I C O, que a presente cópia é uma reprodução fiel do original (Lei 6015/73 Art.19 - §1º) da matrícula nº 19.316. O referido é verdade e dou fé. Vacaria-RS, 14 de Maio de 2024. Malu - Escrevente. A Designada: Marta Luiza Andreazza Bernardi

Emolumentos:

01 Certidão: 6 Páginas (isento)..... R\$ 0,00

01 Busca em livros e arquivos (isento)..... R\$ 0,00

01 Processamento eletrônico (isento)..... R\$ 0,00

Selos: R\$ 0,00 Total: R\$ 0,00

Selo Digital: 0718.01.2300002.49258; 0718.03.1800002.89940; 0718.04.2300003.17764;



A consulta estará disponível em até 24h
no site do Tribunal de Justiça do RS
<http://go.tjrs.jus.br/selodigital/consulta>
Chave de autenticidade para consulta
097147 53 2024 00021663 04

Documento Assinado Digitalmente por MARTA LUIZA ANDREAZZA BERNARDI. CPF: 39460690025

Documento Assinado Digitalmente por MARTA LUIZA ANDREAZZA BERNARDI. CPF: 39460690025