



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
SERVIÇO REGISTRAL IMOBILIÁRIO E ESPECIAL

Comarca de Vacaria - RS
Marta Luiza Andreazza Bernardi - Designada
Av. Militar, 534, CEP 95210-024

54
p

CERTIDÃO

MATRÍCULA



SERVIÇO REGISTRAL IMOBILIÁRIO

COMARCA DE VACARIA - RS
LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

Vacaria, 19 de Janeiro de 2009

FLS.	MATRÍCULA
1	34.838

Um terreno Urbano, sem benfeitorias, com área de cento e quatro metros quadrados (104,00m²), medindo 8,00m de frente por 13,00m de frente a fundos, constituído de parte do lote número 04 da quadra F, sito nesta cidade, no lugar denominado Bairro Gertrudes, no quarteirão formado pelas ruas Venâncio Aires, Coronel Vergílio Rodrigues, Anchieta e Antonio Hermani, confrontando, à frente, com a rua Coronel Vergílio Rodrigues; de um lado, com o lote número 03; de outro lado, com parte do lote número 04; e, aos fundos, com parte do lote número 05. Cadastrado na Prefeitura Municipal sob nº 34780400-0, setor 013, quadra 010, lote 649. **PROPRIETÁRIOS: DONATO DAL MOLIN**, eletricitista, CPF 088.423.960-87, e sua mulher **NILCE TEREZINHA PASIN DAL MOLIN**, do lar, CPF 090.069.398-38, ambos brasileiros, casados pelo regime da comunhão universal de bens anteriormente a Lei 6515/77, residentes e domiciliados nesta cidade. **PROCEDÊNCIA: M-16.778**, fls. 01, do Livro 02 do Registro Geral. Protoc.: 142.153 de 19/01/2009. O referido é verdade e dou fé. Vacaria, 19 de Janeiro de 2009. e-R\$10,70(DTS). Selo: 0718.02.0700020.04044. R\$0,30. e-R\$2,50. Selo: 0718.01.0800011.02296. R\$0,20. O Oficial: *[Assinatura]*

R. - 1 - 34.838 - COMPRA E VENDA - Nos termos da Escritura Pública de Compra e Venda, lavrada nas notas do Tabelionato local em 12 de dezembro de 2008, no Livro nº 358-A, fls. 129, o imóvel constante da presente matrícula foi adquirido por **RUDY JACKSON BENTO**, brasileiro, separado judicialmente, engenheiro mecânico, residente e domiciliado na Rua Virgílio Rodrigues, nº 188, nesta cidade, CPF 629.624.939-04, pelo valor de R\$5.000,00(cinco mil reais). Condições: As da Escritura. Protoc.: 142.153 de 19/01/2009. O referido é verdade e dou fé. Vacaria, 19 de Janeiro de 2009. e-R\$90,70(DTS). Selo: 0718.06.0700020.02992. R\$4,00. e-R\$2,50. Selo: 0718.01.0800011.02299. R\$0,20. O Oficial: *[Assinatura]*

(continua no verso.....)

SERVIÇO REGISTRAL IMOBILIÁRIO
VACARIA - RS
Marta Luiza Andreazza Bernardi
DESIGNADA
CPF: 394.606.900-25