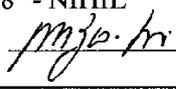


Continuação da Página Anterior

	MATRÍCULA	48.862	FOLHA	1v
(CONTINUAÇÃO DO ANVERSO)				
<p>201811.2710.00660986-TA-170, datado de 27.11.2018, arquivado em Cartório, da 6ª Vara do Trabalho da Comarca de Porto Alegre-RS, foi determinado o cancelamento da indisponibilidade dos bens do executado, cancelando-se a AV 1 desta matrícula. - Dou fé. E.:NIHIL. Selo: 0158.04.1900007.00468 - NIHIL</p> <p style="text-align: right;">Registradora:  Marcos A. Brondani Escrivão</p> <p style="text-align: right;">RBS</p>				
<p>Data: 13 de setembro de 2019. - Prenotado sob nº 220486, do Livro 1-AQ, em 09/09/2019.</p> <p>AV 3/48.862 - INDISPONIBILIDADE</p> <p>Em cumprimento a Ordem de Indisponibilização nº 201906.1112.00835053-IA-350, datado de 11.06.2019, arquivado em Cartório, extraído dos autos do processo de execução nº 00004131720135040003, e firmado pelo Juiz de Direito da 3ª Vara do Trabalho de Porto Alegre - RS, foi decretada a indisponibilidade dos bens e direitos do executado I DEON INCORPORADORA E CONSTRUTORA LTDA, inscrita no CNPJ sob nº 02.940.643/0001-40, incidindo, portanto sobre este imóvel. - Dou fé. - E.:NIHIL. Selo: 0158.04.1900007.00907 - NIHIL</p> <p style="text-align: right;">Registradora:  Marcos A. Brondani Escrivão</p> <p style="text-align: right;">RBS</p>				
<p>Data: 13 de setembro de 2019. - Prenotado sob nº 220486, do Livro 1-AQ, em 09/09/2019.</p> <p>AV 4/48.862 CANCELAMENTO DE INDISPONIBILIDADE</p> <p>Em cumprimento a Ordem de Cancelamento de Indisponibilidade nº 201906.2716.00850820-TA-630, datado de 27.06.2019 arquivado em Cartório, extraído dos autos do processo de execução nº 00004131720135040003, e firmado pelo Juiz de Direito da 3ª Vara do Trabalho de Porto Alegre - RS, foi determinado o cancelamento da indisponibilidade dos bens do executado I DEON INCORPORADORA E CONSTRUTORA LTDA, inscrita no CNPJ sob nº 02.940.643/0001-40, cancelando-se consequentemente a Av 3 desta matrícula. - Dou fé. E.:NIHIL. Selo: 0158.04.1900007.00908 - NIHIL</p> <p style="text-align: right;">Registradora:  Marcos A. Brondani Escrivão</p> <p style="text-align: right;">RBS</p>				
<p>Data: 09 de novembro de 2020. - Prenotado sob nº 226390, do Livro 1-AR, em 16/10/2020.</p> <p>AV.5-48.862.- AVERBAÇÃO PREMONITÓRIA</p> <p>Em virtude de Requerimento firmado em 09/10/2020, arquivado em Cartório, e conforme faculta o Artigo 828 do Novo Código do Processo Civil, fica averbada a existência de uma Ação de Execução de Título Extrajudicial Nº 5034830-44.2020.8.21.0001, distribuída no 1º Juízo da 12ª Vara Cível do Foro Central da Comarca de Porto Alegre, que TURUCA CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA, inscrita no CNPJ sob nº</p>				
(CONTINUA NA FOLHA _____)				

Continua na Próxima Página

Continuação da Página Anterior

ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL Poder Judiciário Livro Nº 2 - Registro Geral	CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS CRUZ ALTA-RS
	MATRÍCULA 48.862 FOLHA 2
<p>13.170.557/0001-12 move contra I DEON INCORPORADORA E CONSTRUTORA LTDA, inscrita no CNPJ sob nº 02.940.643/0001-40, VALMIR ANTONIO DEON, inscrito no CPF sob nº 506.366.770-87, e, VANDERLEI JOSÉ DEON, inscrito no CPF sob nº 450.244.130-91, sendo o valor da Ação de R\$ 3.555.801,82. - Dou fé. - E.:R\$ 718,10. Selo: 0158.01.1900007.50827 - R\$ 1,40; 0158.09.1900007.00694 - R\$ 61,40</p> <p>Registradora: <u><i>Ricardo S. Lorenzon</i></u> Escrivante ARF</p> <p>Data: 25 de maio de 2021. - Prenotado sob nº 229155, do Livro 1-AS, em 26/04/2021. AV 6/48.862 - PENHORA Devedora: I'DEON INCORPORADORA E CONSTRUTORA LTDA, inscrita no CNPJ 02.940.643/0001-40. Credora: TURUCA CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA, inscrita no CNPJ 13.170.557/0001-12. Imóvel: O imóvel constante desta matrícula. Valor: R\$ 3.555.801,82, em 11/03/2021. Juiza: Drª Ketlin Carla Pasa Casagrande Forma do Título: Termo de Penhora, extraído em 11/03/2021, dos autos do Processo de Execução de Título Extrajudicial nº 5034830-44.2020.8.21.0001/RS, pela Diretora de Secretaria da 12ª Vara Cível do Foro Central da Comarca de Porto Alegre/RS, Srª Carla Giovelli, arquivada. Dou fé. Emol:R\$ 758,60. Selo: 0158.01.1900007.76404 - R\$ 1,40; 0158.09.1900007.01150 - R\$ 61,40</p> <p>Registradora: <u><i>Ricardo S. Lorenzon</i></u> Escrivante RSL</p> <p>Data: 19 de outubro de 2022. - Prenotado sob nº 238063, do Livro 1-AV, em 19/10/2022. Av 7/48.862 - INDISPONIBILIDADE Em cumprimento à Ordem de Indisponibilidade nº 202210.1813.0240709-IA-480, datada de 18/10/2022, arquivada em Cartório, oriunda dos autos do Processo nº 50099980220174047100, e firmado pelo Juiz do Tribunal Regional Federal da Quarta Região - Central de Convênios e Consultas/RS, fica averbada a indisponibilidade do imóvel desta matrícula quanto aos bens e direitos de propriedade do exccutado I DEON INCORPORADORA E CONSTRUTORA LTDA, inscrita no CNPJ sob nº 02.940.643/0001-40. - Dou fé. Emol:Averbação sem valor declarado: NIHIL (0158.04.1900007.47064 = NIHIL) - PEPO</p> <p>Registradora: <u><i>Rodrigo S. Schmidt</i></u> Escrivante ARF</p>	
(CONTINUA NO VERSO)	

Nada mais constava. O referido é verdade e dou fé.

Cruz Alta - RS, 11 de janeiro de 2023.

Total: NIHIL

Certidão Matrícula 48.862 - 3 páginas: NIHIL (0158.03.1900007.47059 = NIHIL)
Busca em livros e arquivos: NIHIL (0158.02.2200001.22931 = NIHIL)

Ass: _____
Flávia Bernardes de Oliveira - Registradora

