



SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ESPECIAIS

COMARCA DE LAGOA VERMELHA - ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL

ALESSANDRA SCORZATO LEMES CEOLIN

Oficiala Registradora

CLÁUDIO ROBERTO CEOLIN

Registrador Substituto

Certidão de Inteiro Teor

CERTIFICO, a pedido da parte interessada, que revendo os livros e arquivos deste SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS, esta é a certidão de Inteiro Teor da Matrícula nº 6.972, datada de 22 de Janeiro de 1980, conforme imagem abaixo:

		OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS	Fls.	Matrícula
		COMARCA DE LAGOA VERMELHA	1	N.º 6.972
		LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL		
		Lagoa Vermelha, 22 de JANEIRO	de 1980	IVENS JOSÉ BRANCO BALEN Oficial do Registro Público
MATRÍCULA	IMÓVEL: Um terreno urbano, sob nº.48, da quadra "C", com a superfície de "TREZENTOS E DOZE METROS E CINCOENTA DECÍMETROS QUADRADOS" (312,50m²), sem benfeitorias, sito à rua Maria Luiza Nunes, lado ímpar esquina com a rua Santa Catarina, no quarteirão formado pelas ruas Maria Luiza Nunes, Almirante Tamandaré, Ceará e rua Santa Catarina, nesta cidade, no denominado loteamento "LOTEAMENTO DOS ESTADOS", confrontando: ao Norte na largura de 12,50 metros onde faz frente com a rua Maria Luiza Nunes, ao Sul na largura de 12,50 metros com o lote de nº.52, a Oeste no comprimento de 25 metros com o lote de nº.49, a Leste no comprimento de 25 metros com a rua Santa Catarina. PROPRIETÁRIOS: MILTON JOSÉ STELLA e s/m Da. LÍDIA ACCORSI STELLA, brasileiros, casados, ele odontólogo ela professora, domiciliados à rua Protásio Alves, nº.305, nesta cidade. CPF nº.006 539 000 82. TÍTULOS ANTERIORES: Mat. nº. 3539 e Reg. nº.4/2539.1.0.2. O Oficial: <i>Cláudio Roberto Ceolin</i> R\$.63,00			
	R.V/6.972.- Em 27 de Fevereiro de 1980 TÍTULO: Compra e Venda. TRANSMITENTES: MILTON JOSÉ STELLA e s/m Da. LÍDIA ACCORSI STELLA, brasileiros, casados, ele odontólogo e ela professora, domiciliados nesta cidade, CPF Nº. 006 539 000 82. ADQUIRENTE: CRESCENCIO DE OLIVEIRA, brasileiro, casado com Lourdes Maria Gerevini de Oliveira, motorista, domiciliado nesta cidade, CPF Nº. 113 722 140 20, de todo o imóvel acima matriculado, com a área de (312,50m²). FORMA DO TÍTULO: Escritura Pública de 07 de fevereiro de 1980, lavrada no Tabelionato desta cidade. VALOR: cr\$. 30.000,00. CONDIÇÕES: Nada constava. O Oficial Designado: <i>Cláudio Roberto Ceolin</i> cr\$.185,00			
	R.2/6.972.-Em 08 de Abril de 1983 TÍTULO: Compra e Venda. TRANSMITENTE: CRESCENCIO DE OLIVEIRA e // s/m LOURDES MARIA GEREVINI DE OLIVEIRA, acima qualificados. ADQUIRENTE: CELSON SCHEFFER SALLES, brasileiro, casado pelo regime da comunhão universal de bens com Vilma Perin Salles, funcionário público federal, residente e domiciliado nesta cidade, CPF nº.090.501.670.04, de toda a área de (312,50m²) acima registrado. FORMA DO TÍTULO: Escritura Pública de 08 de março de 1983, lavrada no Tabelionato desta cidade. VALOR: Cr\$.100.000,00. CONDIÇÕES: Nada constava. O Oficial: <i>Cláudio Roberto Ceolin</i> Cr\$.2.861,00			
	AV.3/6.972 - Lagoa Vermelha, 23 de Junho de 2009. QUALIFICAÇÃO. Procedeu-se a esta averbação nos termos do requerimento datado de 03.06.2009, feito à titular desta Serventia por Celson Scheffer Salles, acima qualificado, o qual apresentou documentação hábil aqui arquivada sob nº. 481, para constar que o proprietário do imóvel acima registrado sob nº. 2/6.972, Celson Scheffer Salles, é casado com Vilma Perin Salles, inscrita no CPF sob nº. 365.186.200-30, pelo regime da comunhão universal de bens, antes da Lei nº. 6.515/77, desde 21.05.1966. Prenotado sob nº. 132.282 em 04.06.2009. Emolumento R\$ 42,20. Selos nº. 0345.04.0900006.00539 de R\$ 0,50 e 0345.01.0900009.01255 de R\$ 0,20. Registradora <i>Alessandra Scorzato Lemes Ceolin</i>			

(Continua no verso)



SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ESPECIAIS

COMARCA DE LAGOA VERMELHA - ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL

ALESSANDRA SCORZATO LEMES CEOLIN

Oficiala Registradora

CLÁUDIO ROBERTO CEOLIN

Registrador Substituto



OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
COMARCA DE LAGOA VERMELHA
LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL

Lagoa Vermelha, 23 de Junho de 2009.

Fls.

14

Matrícula

6.972

N.º

M A T R I C U L A

R.4/6.972 - Lagoa Vermelha, 23 de Junho de 2009.

TÍTULO: COMPRA E VENDA. TRANSMITENTES: CELSON SCHEFFER SALLES, portador do CPF nº. 090.501.670-04, e sua mulher VILMA PERIN SALLES, portadora do CPF nº. 365.186.200-30, ambos brasileiros, aposentados, casados pelo regime da comunhão universal de bens, antes da Lei nº. 6.515/77, desde 21.05.1966, residentes e domiciliados na Av. Brasil Oeste, nº. 1.061, apartamento nº. 801, na cidade de Passo Fundo - RS. **ADQUIRENTES:** LUIZ MACHADO DA SILVA, portador do CPF nº. 744.093.360-53, brasileiro, separado consensualmente, operador de máquina, residente e domiciliado na Rua Santa Catarina, nº. 74, Bairro Medianeira, nesta cidade, de todo o imóvel retro registrado sob nº. 2/6.972, com a área de (312,50m²), sem benfeitorias. **FORMA DO TÍTULO:** Escritura Pública de Compra e Venda, datada de 03.06.2009, lavrada no Tabelionato desta cidade, sob nº. 24.079/049, no Livro 315, às fls. 098 a 099v. **VALOR:** R\$ 7.000,00. Para efeitos fiscais foi avaliado em R\$ 7.000,00, na data de 29.05.2009. **CONDIÇÕES:** Nada constava. Prenotado sob nº. 132.283 em 04.06.2009. Emolumento R\$ 97,60. Selos nº. 0345.06.0900008.00055 de R\$ 4,00 e 0345.01.0900009.01260 de R\$ 0,20. Registradora *Scorzato*

AV.5/6.972 - Lagoa Vermelha, 02 de Maio de 2012.

NOTÍCIA DE EXECUÇÃO. Procede-se a esta averbação nos termos do requerimento, datado de 26.04.2012, feito à titular desta Serventia, instruído com Certidão para Fins de Averbação no Registro de Imóveis, Registro de Veículos ou Registro de Outros Bens Sujeitos a Penhora ou Arresto, datada de 25.04.2012, assinada por Pedro Fernando C. Damin, Distribuidor-Contador desta comarca, arquivados nesta Serventia, para constar a tramitação do processo de Execução de Título Extrajudicial nº 057/1.12.0000792-8, distribuído na data de 25.04.2012, na 2ª Vara desta Comarca, onde figuram como **EXEQUENTE: ARM FACTORING LTDA**, inscrita no CNPJ nº 02.709.964/0001-39, empresa de fomento mercantil e prestação de serviços, com sede na Rua do Tanque, nº 625, bairro centro, nesta cidade e como **EXECUTADOS: MERCADO ABREU E SILVA LTDA**, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ nº 11.896.072/0001-85, com sede na Rua Santa Catarina, nº 75, bairro Medianeira, nesta cidade; **MARIZETE DE ABREU**, inscrita no CPF sob nº 021.943.590-10, brasileira, comerciante, residente e domiciliada na Rua Santa Catarina, nº 75, bairro Medianeira, nesta cidade; e **LUIZ MACHADO DA SILVA**, acima qualificado, proprietário do imóvel acima registrado sob nº 4/6.972, com a área de (312,50m²), sem benfeitorias. **VALOR DA AÇÃO:** R\$ 12.884,77. **Valor para fins de averbação:** R\$ 6.442,38. Prenotado sob nº 149.719 em 27/04/2012. Emolumentos R\$ 56,70. Selos nºs.: 0345.06.1100018.00284 R\$ 4,85 e 0345.01.1200003.11106 R\$ 0,25. Registradora *Scorzato*

R.6/6.972 - Lagoa Vermelha, 07 de Maio de 2014.

TÍTULO: PENHORA. Nos termos da Certidão para Registro de Penhora, datada de 28.04.2014, extraída do Processo de Execução de Alimentos nº 057/1.10.0003131-0, expedida pelo Exmo. Sr. Dr. Gerson Lira, Juiz de Direito da 1ª Vara Judicial desta Comarca, figurando como **EXEQUENTE: EDUARDO DE LIMA E SILVA** e como **EXECUTADO: LUIZ MACHADO DA SILVA**, acima qualificado, de todo o imóvel acima registrado sob nº 4/6.972, com a área de (312,50m²), sem benfeitorias. **VALOR DA AÇÃO:** R\$ 71.876,76. **AVALIAÇÃO DO IMÓVEL:** R\$ 30.000,00. **VALOR PARA FINS DE REGISTRO:** R\$ 30.000,00. **FIEL DEPOSITÁRIO:** Luiz Machado da Silva, acima qualificado. Prenotado sob nº 161.386 em 23/04/2014. Emolumento R\$ 217,10. Selos

(Continua na folha nº _____)



SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ESPECIAIS

COMARCA DE LAGOA VERMELHA - ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL

ALESSANDRA SCORZATO LEMES CEOLIN

Oficiala Registradora

CLÁUDIO ROBERTO CEOLIN

Registrador Substituto



Serviço de Registro de Imóveis
Comarca de Lagoa Vermelha
Livro n.º 2 - REGISTRO GERAL

Fls.

2

Matrícula

N.º 6.972

Lagoa Vermelha, 07 de Maio de 2014.

MATRÍCULA

n.ºs.: 0345.06.1400003.00266 R\$ 5,40 e 0345.01.1400003.09031 R\$ 0,30. Registradora. *Scorzato*

R.7/6.972 - Lagoa Vermelha, 03 de Setembro de 2015.

TÍTULO: PENHORA. Nos termos da Certidão para Registro de Penhora, datada de 28.05.2015, extraída do Processo de Execução de Título Extrajudicial nº 057/1.12.0000792-8, expedida por Sabrina Marini, Oficiala Ajudante Designada da 2ª Vara Judicial desta Comarca, figurando como **EXEQUENTE: A R M FACTORING LTDA.**, inscrita no CNPJ nº 02.709.964/0001-39 e como **EXECUTADOS: MERCADO ABREU E SILVA LTDA.**, inscrito no CNPJ nº 11.896.072/0001-85, **MARIZETE DE ABREU**, inscrita no CPF nº 021.943.590-10 e **LUIZ MACHADO DA SILVA**, retro qualificado, proprietário de todo o imóvel retro registrado sob nº 4/6.972, com a área de (312,50m²). **VALOR DA AÇÃO: R\$ 12.884,77. Valor para fins de registro: R\$ 6.442,38. AVALIAÇÃO:** Os imóveis matriculados sob n.ºs 6.972 e 6.973 foram avaliados em R\$ 650.000,00. **FIEL DEPOSITÁRIO:** Nada constava. Prenotado sob nº 168.461 em 03.08.2015. Selos n.ºs: 0345.06.1400015.01149 de R\$ 6,70 e 0345.01.1500017.00777 de R\$ 0,40. Emolumento R\$ 134,60. Registradora. *Scorzato*

AV.8/6.972 - Lagoa Vermelha, 14 de Setembro de 2021.

NOTÍCIA DE EXECUÇÃO. Procede-se a esta averbação nos termos do requerimento, assinado de forma digital em 02/09/2021, por Luiz Segala representado por Rodrigo Strello Salomão inscrito na OAB/RS 113.354, feito à titular desta Serventia, instruído com Certidão, datada de 02/09/2021 arquivada nesta Serventia, para constar que no dia 02/09/2020 foi admitida a Ação de Execução de Título Extrajudicial nº 5001402-97.2020.8.21.0057, distribuída na 1ª Vara Judicial desta Comarca, onde figuram como **EXEQUENTE: LUIZ SEGALA**, inscrito no CPF nº 145.401.260-91 e como **EXECUTADO: LUIZ MACHADO DA SILVA**, retro qualificado, proprietário de todo o imóvel retro registrado sob nº 4/6.972, com a área de (312,50m²), sem benfeitorias. **VALOR DA AÇÃO: R\$ 18.311,75. Valor para fins de averbação: R\$ 9.155,87. OBSERVAÇÃO:** O autor é isento do pagamento dos emolumentos, uma vez que beneficiário da gratuidade judicial. Prenotado sob nº 196.254 em 02/09/2021. Selos n.ºs: 0345.06.1900014.00844 (Isento) e 0345.01.2100005.07794 (Isento). Emolumento (Isento). Registradora. *Renanda Costa*

AV.9/6.972 - Lagoa Vermelha, 18 de Outubro de 2021.

TÍTULO: PENHORA. Nos termos da Certidão para Registro de Penhora, datada de 11/07/2019, extraída do Processo nº 057/1.18.0002442-4, expedida pelo Exmo. Sr. Dr. Gerson Lira Juiz de Direito da 3ª Vara desta Comarca, figurando como **EXEQUENTE: MIAGRO COMÉRCIO E REPRESENTAÇÕES LTDA.**, inscrita no CNPJ nº 91.142.828/0002-10 e como **EXECUTADO: LUIZ MACHADO DA SILVA**, inscrito no CPF nº 744.093.360-53, portador do RG nº 2009956687-RS, brasileiro, unido estavelmente, autônomo, residente e domiciliado neste município, de todo o imóvel retro registrado sob nº 4/6.972, com a área de (312,50m²), sem benfeitorias. **VALOR DA AÇÃO: R\$ 26.109,62. AVALIAÇÃO DO IMÓVEL:** Será avaliado por Oficial de Justiça. **FIEL DEPOSITÁRIO:** Luiz Machado da Silva, já qualificado. **Valor para fins de averbação: R\$ 13.054,81. OBSERVAÇÃO:** Nada consta. Prenotado sob nº 196.571 em 24/09/2021. Selos n.ºs: 0345.06.1900014.00902 R\$ 24,50 e 0345.01.2100008.01293 R\$ 1,40.

Continua no Verso



SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ESPECIAIS

COMARCA DE LAGOA VERMELHA - ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL

ALESSANDRA SCORZATO LEMES CEOLIN

Oficiala Registradora

CLÁUDIO ROBERTO CEOLIN

Registrador Substituto



Serviço de Registro de Imóveis
Comarca de Lagoa Vermelha
Livro n.º 2 - REGISTRO GERAL

Fls.

2v

Matrícula

N.º 6.972

Lagoa Vermelha, 18 de Outubro de 2021.

MATRÍCULA

Emolumento R\$ 103,90. Registradora *Alessandra Ceolin*

AV.10/6.972 - Lagoa Vermelha, 18 de Outubro de 2023.

TÍTULO: PENHORA. Nos termos do Termo de Penhora, datado de 10/10/2023, extraído do Processo de Execução de Título Extrajudicial nº 5007095-85.2021.8.21.0038/RS, expedido pelo Exmo. Sr. Dr. Gustavo Henrique de Paula Leite, Juiz de Direito da 1ª Vara Cível da Comarca de Vacaria-RS, figurando como **EXEQUENTE: AMARO JUNIOR DE ALMEIDA**, inscrito no CPF nº 505.628.940-04 e como **EXECUTADO: LUIZ MACHADO DA SILVA**, inscrito no CPF nº 744.093.360-53, retro qualificado, de todo o imóvel retro registrado sob nº 4/6.972, com a área de (312,50m²), sem benfeitorias. **VALOR DO DÉBITO:** R\$ 116.954,17 atualizado até 12/06/2023. **AVALIAÇÃO DO IMÓVEL:** Nada Consta. **FIEL DEPOSITÁRIO:** O executado será intimado da condição de fiel depositário do bem constrito. **Valor para fins de averbação:** R\$ 58.477,08. **OBSERVAÇÃO:** O autor é isento do pagamento dos emolumentos, uma vez que beneficiário da gratuidade judiciária. Prenotado sob nº 206.701 em 10/10/2023. Selos: 0345.07.2300008.00111 (Isento) e 0345.01.2300008.08628 (Isento). Emolumento (Isento). Registradora Substituta

Quilley Wian

AV.11/6.972 - Lagoa Vermelha, 19 de Outubro de 2023.

TÍTULO: PENHORA. Nos termos do Termo de Penhora, datado de 10/10/2023, extraído do Processo de Execução de Título Extrajudicial nº 5007275-04.2021.8.21.0038/RS, expedido pelo Exmo. Sr. Dr. Gustavo Henrique de Paula Leite, Juiz de Direito da 1ª Vara Cível da Comarca de Vacaria-RS, figurando como **EXEQUENTE: Espólio de AMARO BREHM DE ALMEIDA**, inscrito no CPF nº 049.794.780-34 e como **EXECUTADO: LUIZ MACHADO DA SILVA**, inscrito no CPF nº 744.093.360-53, retro qualificado, de todo o imóvel retro registrado sob nº 4/6.972, com a área de (312,50m²), sem benfeitorias. **VALOR DO DÉBITO:** R\$ 268.410,03 atualizado até 12/06/2023. **AVALIAÇÃO DO IMÓVEL:** Nada Consta. **FIEL DEPOSITÁRIO:** O executado será intimado da condição de fiel depositário do bem constrito. **Valor para fins de averbação:** R\$ 134.205,01. **OBSERVAÇÃO:** O autor é isento do pagamento dos emolumentos, uma vez que beneficiário da gratuidade judiciária. Prenotado sob nº 206.702 em 10/10/2023. Selos: 0345.07.2300008.00116 (Isento) e 0345.01.2300008.08775 (Isento). Emolumento (Isento). Registradora Substituta

Quilley Wian

AV.12/6.972 - Lagoa Vermelha, 19 de Dezembro de 2023.

TÍTULO: INDISPONIBILIDADE. Procede-se a esta averbação, nos termos do Relatório extraído da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), referente ao processo nº 50008295920238210120, da Vara JECA e JECRIMA de Sananduva-RS, conforme consulta realizada no portal da Central de Indisponibilidade, em 12/12/2023, no site www.indisponibilidade.org.br, com protocolo nº 202312.1120.03079887-IA-550, aqui arquivado sob nº 1481, para determinar a indisponibilidade do imóvel de propriedade de Luiz Machado da Silva, inscrito no CPF sob nº 744.093.360-53, devidamente registrado sob nº 4/6.972, com a área de (312,50m²), sem benfeitorias. Prenotado sob nº 207.576 em 12/12/2023. Selos: 0345.04.2300011.03217 (Isento) e 0345.01.2300011.05240 (Isento). Emolumento (Isento). Registradora

Alessandra Ceolin

Continua na próxima folha



SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ESPECIAIS

COMARCA DE LAGOA VERMELHA - ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL

ALESSANDRA SCORZATO LEMES CEOLIN

Oficiala Registradora

CLÁUDIO ROBERTO CEOLIN

Registrador Substituto



Serviço de Registro de Imóveis
Comarca de Lagoa Vermelha
Livro n.º 2 - REGISTRO GERAL

Fls.

3

Matrícula

N.º 6.972

CNM: 100016.2.0006972-13

Lagoa Vermelha, 14 de Março de 2024.

MATRÍCULA

AV.13/6.972 - Lagoa Vermelha, 14 de Março de 2024.

TÍTULO: PENHORA. Nos termos do Termo de Penhora, datado de 01/03/2024, extraído do Processo de Execução de Título Extrajudicial nº 5007276-86.2021.8.21.0038/RS, expedido pela Exmª. Srª. Drª. Greice Prativiera Grazziotin Juíza de Direito da 2ª Vara Cível da Comarca de Vacaria - RS, figurando como **EXEQUENTE: AMARO JUNIOR DE ALMEIDA**, inscrito no CPF nº 505.628.940-04 e como **EXECUTADO: LUIZ MACHADO DA SILVA**, inscrito no CPF nº 744.093.360-53, retro qualificado, de todo o imóvel retro registrado sob nº 4/6.972, com a área de (312,50m²), sem benfeitorias. **VALOR DO DÉBITO: R\$ 52.851,47. AVALIAÇÃO DO IMÓVEL:** Nada consta. **FIEL DEPOSITÁRIO:** O executado será intimado da condição de fiel depositário do bem constrito. **Valor para fins de averbação: R\$ 26.425,73. OBSERVAÇÃO:** O autor é isento do pagamento dos emolumentos, uma vez que beneficiário da gratuidade judiciária. Prenotado sob nº 208.503 em 01/03/2024. Selos: 0345.06.2300009.00165 (Isento) e 0345.01.2400001.02554 (Isento). Emolumento (Isento). Registradora *Alessandra Ceolin*

AV.14/6.972 - Lagoa Vermelha, 07 de Agosto de 2024.

TÍTULO: INDISPONIBILIDADE. Procede-se a esta averbação, nos termos do Relatório extraído da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), referente ao processo nº 50008295920238210120, da Vara JECA e JECRIMA de Sananduva-RS, conforme consulta realizada no portal da Central de Indisponibilidade, em 24/07/2024, no site www.indisponibilidade.org.br, com protocolo nº 202407.2415.03468414-IA-450, aqui arquivado sob nº 721, para determinar a indisponibilidade do imóvel de propriedade de Luiz Machado da Silva inscrito no CPF sob nº 744.093.360-53, devidamente registrado sob nº 4/6.972, com a área de (312,50m²), sem benfeitorias. Prenotado sob nº 210.367 em 24/07/2024. Selos: 0345.04.2400006.02293 (Isento) e 0345.01.2400006.06291 (Isento). Emolumento (Isento). Registradora Substituta *Cláudio Roberto Ceolin*

AV.15/6.972 - Lagoa Vermelha, 10 de Setembro de 2024.

TÍTULO: PENHORA. Nos termos do Termo de Penhora, datado de 29/11/2022, extraído do Processo de Execução de Título Extrajudicial nº 5004283-70.2021.8.21.0038/RS, expedido pelo Exmo. Sr. Dr. Gustavo Henrique de Paula Leite, Juiz de Direito, da 1ª Vara Cível da Comarca de Vacaria-RS, figurando como **EXEQUENTE: AMARO JUNIOR DE ALMEIDA**, inscrito no CPF nº 505.628.940-04 e como **EXECUTADO: LUIZ MACHADO DA SILVA**, inscrito no CPF nº 744.093.360-53, de todo o imóvel retro registrado sob nº 4/6.972, com a área de (312,50m²), sem benfeitorias. **VALOR DA AÇÃO: R\$ 85.400,28. AVALIAÇÃO DO IMÓVEL:** Nada consta. **FIEL DEPOSITÁRIO:** O executado será intimado da condição de fiel depositário do bem constrito. **Valor para fins de averbação: R\$ 42.700,14. OBSERVAÇÃO:** O autor é isento do pagamento dos emolumentos, uma vez que beneficiário da gratuidade judiciária. Prenotado sob nº 210.885 em 29/08/2024. Selos: 0345.06.2400001.00129 (Isento) e 0345.01.2400006.10475 (Isento). Emolumento (Isento). Registradora *Alessandra Ceolin*

Continua no Verso

O referido é verdade e dou fé.

Lagoa Vermelha-RS, 10 de Setembro de 2024.



SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ESPECIAIS

COMARCA DE LAGOA VERMELHA - ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL

ALESSANDRA SCORZATO LEMES CEOLIN

Oficiala Registradora

CLÁUDIO ROBERTO CEOLIN

Registrador Substituto

Alessandra Scorzato Lemes Ceolin - Oficial Registradora

Cláudio Roberto Ceolin - Registrador Substituto

Daniele Walter Wisch - 2ª Substituta

Aguida Martini Kutzke - 3ª Substituta

Elton Arlei Duarte Wisch - Escrevente Autorizado

Emolumentos:

01 Busca em livros e arquivos - ISENTOS..... R\$ 0,00

01 Certidão 5 Páginas - ISENTOS..... R\$ 0,00

01 Digitalização de Documentação (por imagem) - ISENTOS R\$ 0,00

01 Processamento Eletrônico (por ato) - ISENTOS..... R\$ 0,00

Selos R\$ 0,00 Total: R\$ 0,00

Selo: 0345.01.2400006.10533 a 0345.01.2400006.10534; 0345.03.2400011.03882; 0345.04.2400006.04138;



A consulta estará disponível em até 24h
no site do Tribunal de Justiça do RS
<http://go.tjrs.jus.br/selodigital/consulta>
Chave de autenticidade para consulta
100016 53 2024 00029866 47

**** CERTIDÃO VÁLIDA POR TRINTA (30) DIAS ****