



Rua Dr. Montauray, 2107 - Bairro: Exposição - CEP: 95020190 - Fone: (54) 3228-1988

Tipo de Ação: Cédula de crédito bancário

EXEQUENTE: BANCO DO ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL S/A - BANRISUL

EXECUTADO: LEANDRO PADILHA DOS SANTOS

Local: Caxias Do Sul

Data: 31/10/2023

Aos 31 dias do mês de outubro do ano de 2023, em cumprimento ao presente mandado, foram realizadas diligências, para fins de observação externa do imóvel a ser avaliado. Para a avaliação do imóvel, foi utilizado o método comparativo de preços de mercado. Como parâmetro, foram considerados imóveis com dimensões e outras características semelhantes, bem como, localização geográfica próxima. Desta forma, avalio os bem imóvel registrado na matrícula sob nº. 151.937, no valor total de R\$ 70.000,00 (setenta mil Reais). E, para constar, lavrei o presente auto, que segue devidamente assinado.x.x.x.x.x.x.x.x.x.x.x.x.x.x.x.x

Documento assinado eletronicamente por **ANDRE CALAI**.

5008227-43.2016.8.21.0010

10049081219 .V1 andrecai@ andrecai