



**Poder Judiciário**  
**Tribunal de Justiça do Estado do Rio Grande do Sul**  
**Central de Mandados da Comarca de Caxias do Sul**

Rua Dr. Montauray, 2107 - Bairro: Exposição - CEP: 95020190 - Fone: (54) 3228-1988

**EXECUÇÃO DE TÍTULO EXTRAJUDICIAL Nº 5002208-89.2014.8.21.0010/RS**

**Tipo de Ação:** Espécies de títulos de crédito

**EXEQUENTE:** CONGRESUL BRITAGEM LTDA

**EXECUTADO:** J TOMAZZONI GESTAO DE PROJETOS DE ENGENHARIA CIVIL EIRELI E OUTRO

**Local:** Caxias Do Sul

**Data:** 11/03/2025

**CERTIDÃO DE CUMPRIMENTO DE MANDADO**

Aos 11 de março de 2025, nesta cidade de Caxias do Sul–RS, em cumprimento ao respeitável mandado 10077618465, processo 5002208-89.2014.8.21.0010, expedido pela 6ª Vara Cível, que Congresul Britagem Ltda move contra J. TOMAZZONI - PRE MOLDADOS - EPP, diligenciei no endereço informado, e lá estando, avaliei o imóvel APARTAMENTO Nº 21, matrícula Nº 50.482, em R\$ 290.000,00 (duzentos e noventa mil reais); método utilizado na avaliação do referido imóvel, comparativo com outros imóveis de características semelhantes, valor do metro quadrado, metragem e localização geográfica, busca realizada junto a imobiliárias locais e internet. Do que, para constar, lavrei o presente auto que segue assinado eletronicamente.

O referido é verdade, dou fé.

Documento assinado eletronicamente por **JOAO BATISTA REIS PINTO**.

---

**5002208-89.2014.8.21.0010**

**10078278816 .V1 jbrpinto© jbrpinto**