



**Poder Judiciário  
Tribunal de Justiça do Estado do Rio Grande do Sul  
Central de Mandados da Comarca de Caxias do Sul**

Rua Dr. Montaury, 2107 - Bairro: Exposição - CEP: 95020190 - Fone: (54) 3228-1988

**CUMPRIMENTO DE SENTENÇA Nº 5004661-86.2016.8.21.0010/RS**

**Tipo de Ação:** Condomínio em edifício

**EXEQUENTE:** RESIDENCIAL QUINTO SLOMP

**EXECUTADO:** ROBSON PEREIRA DOS SANTOS

**Local:** Caxias Do Sul

**Data:** 08/07/2025

**CERTIDÃO DE CUMPRIMENTO DE MANDADO**

Aos oito dias do mês de julho de 2025, em cumprimento ao mandado judicial nº. 10085962469, extraído dos autos do processo nº. 5004661-86.2016.8.21.0010, diligenciei no endereço indicado e, observadas as formalidades legais, após verificação das condições do imóvel de matrícula nº. 140.017, do Serviço Registral de Imóveis da 1ª. Zona de Caxias do Sul/RS, **AVALIO** o bem imóvel referido em **R\$ 135.000,00** (cento e trinta e cinco mil reais), de acordo com os parâmetros de mercado, tomando por base as ofertas de imóveis com características e localização semelhantes, em pesquisa que efetuei junto a empresas e profissionais do ramo imobiliário local. Para constar, lavrei o presente auto, que após lido e achado conforme, segue eletronicamente assinado. Caxias do Sul, 08 de julho de 2025. DOU FÉ.

Documento assinado eletronicamente por **JAQUELINE BECKER CLEZAR**.

---

**5004661-86.2016.8.21.0010**

**10086246663 .V1 jclezar© jclezar**