



Poder Judiciário
Tribunal de Justiça do Estado do Rio Grande do Sul
Central de Mandados da Comarca de Soledade

Rua José Quintana, 23 - Bairro: Missões - CEP: 99300000 - Fone: (54) 3381-1538

EXECUÇÃO FISCAL Nº 5136777-05.2024.8.21.0001/RS

Tipo de Ação: Dívida Ativa

EXEQUENTE: ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL

EXECUTADO: COMERCIAL DE MOVEIS DALTEL LTDA - EPP E OUTRO

Local: Soledade

Data: 25/06/2025

CERTIDÃO DE CUMPRIMENTO DE MANDADO

Certifico que, na data de 11/06/2025, diligenciei no endereço indicado, Avenida Júlio de Castilhos, 986, Centro - Soledade/RS 99300000 (Residencial), onde, observadas as formalidades legais, efetuei a INTIMAÇÃO de COMERCIAL DE MOVEIS DALTEL LTDA - EPP, por meio de Sandro Dalla Vechia, de todo o conteúdo do mandado, o qual aceitou a contrafé.

DESCRIÇÃO DO BEM AVALIADO:

1) Uma sala comercial, localizada na parte leste da sobreloja, da loja existente no pavimento térreo do prédio de nº985, da Avenida Júlio de Castilhos, neste município de Soledade, com área total de 62,943m², descrito na matrícula nº11776 do Registro de Imóveis de Soledade. No local, visualizei uma sala comercial, inabitada, atualmente usada como depósito da loja Comercial de Móveis Daltel.

Considerando o preço venal do imóvel e o preço de mercado, **avalio o bem em R\$300.000,00** (trezentos mil reais). Dou fé.

Documento assinado eletronicamente por **LETICIA GABRIELA HILGERT**
CEOLIN.

5136777-05.2024.8.21.0001

10085284373 .V1 lgceolin© lgceolin