



Poder Judiciário
Tribunal de Justiça do Estado do Rio Grande do Sul
Central de Mandados da Comarca de Caxias do Sul

Rua Dr. Montauray, 2107 - Bairro: Exposição - CEP: 95020190 - Fone: (54) 3228-1988

CUMPRIMENTO DE SENTENÇA Nº 5013603-39.2018.8.21.0010/RS

Tipo de Ação: Troca ou permuta

EXEQUENTE: NORIO GABRIEL

EXECUTADO: AMBITERRA SERVICOS DE URBANIZACAO LTDA

Local: Caxias Do Sul

Data: 05/08/2025

CERTIDÃO DE CUMPRIMENTO DE MANDADO

Aos 05 de agosto de 2025, nesta cidade de Caxias do Sul–RS, em cumprimento ao respeitável mandado 10088018696, processo 5013603-39.2018.8.21.0010, expedido pela Juizado Especial Cível, que NORIO GABRIEL move contra AMBITERRA URBANIZADORA LTDA, diligenciei no endereço informado, e lá estando, avaliei o imóvel, matrícula Nº 6.701, em R\$ 2.300.000,00 (dois milhões trezentos mil reais); método utilizado na avaliação do referido imóvel, comparativo com outros imóveis de características semelhantes, valor do metro quadrado, metragem e localização geográfica, busca realizada junto a imobiliárias locais e internet. Informo ainda que, a matrícula 133.926, está em outra zona de trabalho distinta deste servidor, devendo ser expedido mandado para aquele endereço. Do que, para constar, lavrei o presente auto que segue assinado eletronicamente.

O referido é verdade, dou fé.

Documento assinado eletronicamente por **JOAO BATISTA REIS PINTO**.

5013603-39.2018.8.21.0010

10088070310 .V1 jbrpinto© jbrpinto